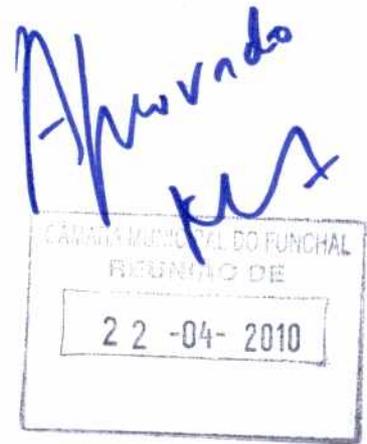


Mendes
T.Y.
10/04/20



RELATÓRIO DE GESTÃO E CONTAS 2009

SOCIOHABITAFUNCHAL,EM
Empresa Municipal de Habitação

MAR
H
64

Relatório do Conselho de Administração

2009

Introdução

A SocioHabitaFunchal, EM – Empresa Municipal de Habitação, foi constituída por escritura notarial em 23 de Fevereiro de 2005.

Em 28 de Abril de 2005 foi celebrado com a Câmara Municipal do Funchal um Protocolo de transferência de competências, que de acordo com a legislação, permitiu que a Empresa iniciasse efectivamente a sua actividade.

De acordo com o Protocolo, foram as seguintes as principais áreas de intervenção da SocioHabitaFunchal, EM:

- Promoção e Construção de Habitação Social;
- Manutenção e administração de todo o património habitacional da CMF;
- Gestão Social:
 - Acompanhamento dos inquilinos e levantamento dos casos de carência habitacional;
 - Intervenção social e desenvolvimento de projectos de Integração Social.

Gestão do Parque Habitacional do Município

O Parque Habitacional gerido pela SocioHabitaFunchal, EM é constituído pelos seguintes 1273 fogos:

RAR
→ W

Bairro de Santa Maria	96 fogos
Bairro de São Gonçalo	30 fogos
Bairro dos Viveiros	07 fogos
Bairro da Quinta Falcão	89 fogos
Bairro da Ponte	17 fogos
Bairro da Penha de França	31 fogos
Blocos dos Viveiros	09 fogos
Bairro da Quinta das Freiras	33 fogos
Bairro de São Roque	08 fogos
Bloco das Murteiras	04 fogos
Bairro da Ribeira Grande	30 fogos
C. H. da Quinta Falcão	48 fogos
C. H. da Quinta Falcão II	16 fogos
C. H. do Galeão	20 fogos
C. H. do Canto do Muro I	35 fogos
C. H. do Canto do Muro II	48 fogos
C. H. do Canto do Muro III	48 fogos
C. H. da Quinta Josefina	102 fogos
C. H. do Palheiro Ferreiro	70 fogos
C. H. das Romeiras	160 fogos
C. H. dos Viveiros II	07 fogos
C. H. dos Viveiros III	16 fogos
C. H. das Lajinhas	06 fogos
C. H. das Cruzes	18 fogos
C. H. da Penteada	08 fogos
C. H. da Orquídea	08 fogos
C. H. do Pico do Barcelos	72 fogos
C. H. das Virtudes	09 fogos

TRAB
4 4

C. H da Alegria I	32 fogos
C. H. da Alegria II	08 fogos
C. H de Santo Amaro	48 fogos
C. H. da Várzea	67 fogos
C. H. do Caminho dos Pasto	08 fogos
C. H. da Quinta do Faial	03 fogos
C. H. do Comboio	14 fogos
C. H. dos Barreiros	03 fogos
Fogos de localização dispersa	16 fogos
Fogos de subarrendamento	27 fogos

Equipamentos Sociais e Desportivos

Centro Comunitário da Quinta Josefina
Centro Comunitário de São Gonçalo
Centro Comunitário do Canto do Muro
Centro Comunitário C. do Palheiro Ferreiro
Centro Comunitário da Ribeira Grande
Atelier da Quinta Falcão
Centro de Convívio das Cruzes
Polidesportivo do Canto do Muro
Polidesportivo de Santo Amaro
Polidesportivo das Romeiras
Polidesportivo do Palheiro Ferreiro
12 Gabinetes de Atendimento Social

13/18/25
→
W

Espaços Comerciais

Ramo de actividade

C. H. da Alegria	Frutaria/pastelaria
C. H. das Cruzes	Frutaria
C. H. da Várzea	Loja de Som
C.H. dos Viveiros II	Atelier de artes plásticas

De acordo com as atribuições da Empresa, a Gestão deste Parque Habitacional e restantes equipamentos, concretiza-se designadamente através da:

- Execução do programa de realojamento;
- Promoção da gestão social / acompanhamento das famílias;
- Gestão dos centros comunitários e desenvolvimento de projectos na área social;
- Cálculo, actualização e cobrança das rendas sociais;
- Manutenção do parque habitacional;
- Promoção de novos empreendimentos;
- Realização de estudos de projectos de construção de Habitação a custos controlados e Equipamentos de Apoio/Sociais.

Rendas Sociais

1 – Forma de cobrança

Uma base de dados actualizada contém informação sobre a composição dos agregados familiares e valor da renda social. Estes dados permitem, em ligação com os CTT, a cobrança automatizada das rendas através daqueles serviços. A Regularização de dívidas é feita através de guia emitida no Serviço de Rendas da Empresa e o montante depositado directamente na conta da SocioHabitaFunchal, EM.

TIRAT
M
Lp

2- Determinação da renda social

O cálculo das rendas sociais é feito com base na portaria 289/91, de 14 de Novembro, e na portaria 67/89, de 22 de Junho, tem por base o rendimento do agregado familiar e a composição do mesmo, e é independente do Conjunto Habitacional ou tipologia do fogo. A excepção vai para os fogos dos Bairros antigos, com renda fixa e com valores muito baixos, que vigoram, na quase generalidade, desde o momento da sua atribuição.

MESES	RENDAS FACTURADAS	RENDAS COBRADAS	RÁCIO
JANEIRO	74.001,76	65.485,57	89,5%
FEVEREIRO	73.699,57	63.823,46	86,6%
MARÇO	83.832,70	68.346,90	81,5%
ABRIL	81.834,72	66.789,55	81,6%
MAIO	79.489,47	67.659,87	85,1%
JUNHO	78.934,56	68.253,56	86,4%
JULHO	76.626,67	66.203,32	86,4%
AGOSTO	76.173,39	66.517,27	87,3%
SETEMBRO	76.292,54	65.447,13	85,7%
OUTUBRO	76.041,17	65.315,99	85,3%
NOVEMBRO	75.883,29	64.594,82	85,1%
DEZEMBRO	77.147,84	66.546,06	86,2%
TOTAL	929.957,68	794.983,50	85,4%

Da análise do quadro, verifica-se que foram enviados para cobrança facturas no valor de € 929.957,68 (novecentos e vinte e nove mil, novecentos e cinquenta e sete euros e sessenta e oito cêntimos) sendo as efectivamente pagas no montante de € 794.983,50 (setecentos e noventa e quatro mil, novecentos e oitenta e três euros e cinquenta cêntimos) correspondendo a 85,4% daquelas.

TRAB
→
W

Atendendo à situação existente no que respeita a rendas em atraso, é feito um esforço contínuo para tentar controlar e regularizar esta situação.

Considerando o perfil das famílias com rendas em dívida (famílias com fracos recursos devido aos baixos rendimentos precariedade laboral, desorganizadas ao nível de gestão doméstica, desestruturados, com problemas sociais graves como o alcoolismo, com elementos com dependência de drogas, com problemas de saúde, entre outros), este trabalho torna-se moroso, exigindo persistência e autoridade, pelo que, depois de esgotadas as demais diligências, já foram enviados para Tribunal 19 processos de acção de despejo/cobrança coerciva.

Das acções interpostas, duas dizem respeito a obras e as restantes a cobrança de dívidas e de estragos provocados nos fogos. Destas, quatro já foram executadas, tendo sido possível realizar acordos de regularização de dívidas com sete inquilinos, encontrando-se os restantes a aguardar decisão judicial.

Conservação, Reparação e Beneficiação do Parque Habitacional

1 - Pequenas reparações

Todos os anos são realizadas inúmeras obras na generalidade dos fogos do município, obras estas que são feitas ao longo do ano e sempre que ocorrem situações que merecem a intervenção no sentido da sua reparação, com grande incidência nos derrames de água, infiltrações e esgotos.

No ano de 2009 foram realizadas 234 intervenções, com uma despesa total de € 159.236,33 (cento e cinquenta e nove mil, duzentos e trinta e seis euros e trinta e três cêntimos).

2 – Grandes reparações/beneficiações

No ano de 2009 foi aberto concurso para a conclusão do C. H. dos Viveiros III - 2.ª fase (28 fogos), que se encontra em execução.

Neste ano, a SocioHabitaFunchal, EM promoveu a construção de dois novos equipamentos sociais, um polidesportivo no C. H. do Palheiro Ferreiro e um centro comunitário no Bairro da Ribeira Grande.

Pessoal afecto à SocioHabitaFunchal, EM

A SocioHabitaFunchal, EM tem ao seu serviço 39 pessoas, sendo que 31 são requisitados à Câmara Municipal do Funchal e 8 contratados no âmbito da Lei Geral do Trabalho. Dos contratados, 5 encontram-se ao serviço dos Centros Comunitários geridos por esta empresa.

A grande maioria do pessoal afecto à SocioHabitaFunchal, EM está ligado à área social, reflectindo a preocupação com o apoio às famílias residentes nos conjuntos habitacionais do Município, sendo que 12 destes são técnicos superiores com formação na área social. Tem ainda 2 engenheiros civis, um na área da promoção habitacional e outro na manutenção do parque habitacional e uma arquitecta no desenvolvimento de projectos de habitação a custos controlados e de equipamentos de apoio inseridos nesses empreendimentos.

Possui ainda serviços de atendimento ao público e de cobrança de rendas, gestão de processos de inquilinos e um pequeno Bar.

Breve análise às contas

À semelhança de anos anteriores, tem sido possível manter uma execução muito próxima do orçamentado, com resultados líquidos do exercício positivos no valor de € 563,10 (quinhentos e sessenta e três euros e dez cêntimos).

Handwritten signature and initials in the top right corner of the page.

É de destacar o montante que atingem os custos com Pessoal que reflectem a grande aposta que é feita no apoio social às famílias, com a preocupação a centrar-se na integração destas na comunidade.

A SocioHabitaFunchal, EM gere neste momento 5 Centros Comunitários e 4 polidesportivos, desenvolvendo inúmeros projectos/acções de grande relevância social, visando a elevação sócio-cultural de todos os moradores nos empreendimentos de habitação social do Concelho (como se pode verificar pelo relatório em anexo).

Nos Proveitos, as rendas sociais e outras receitas próprias representam 71,69 % do seu total, tendo atingido o montante de 950.245,78 (novecentos e cinquenta mil, duzentos e quarenta e cinco euros e setenta e oito cêntimos).

O financiamento directo à exploração dado pela Câmara Municipal do Funchal foi de € 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil euros), representando 26,4 % dos Proveitos.

Actividades da Empresa

São discriminadas no Relatório de Gestão, em anexo, os trabalhos mais relevantes desenvolvidos ao longo do ano.

Proposta de Aplicação dos Resultados

A Administração propõe que o resultado líquido do exercício, no montante de € 563,10 (quinhentos e sessenta e três euros e dez cêntimos) tenha a seguinte aplicação: 10% para a Reserva Legal (€ 56,31) nos termos do art.º 30 do Decreto-lei nº 53-F/2006 e o remanescente para a conta de Resultados Transitados (€ 506,79).

RAMSM
M
W

Outras informações:

Nos termos do art.º 2º do Decreto-lei n.º 534/80, de 7 de Novembro e do art.º 21º do Decreto-lei n.º 411/91, de 17 de Outubro, informamos que não existem dívidas em mora ao Estado ou outras entidades públicas, incluindo a Segurança Social.

Nota final

O Conselho de Administração expressa ao seu apreço e agradecimento pelo esforço e dedicação do pessoal ao serviço da Empresa e a todas as Entidades e pessoas que, das formas mais diversas, deram o seu contributo ao longo do exercício.

Funchal, aos 16 de Março de 2009

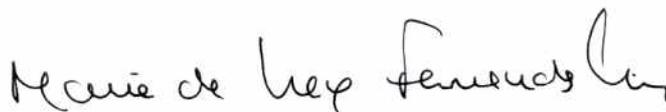
O Conselho de Administração



João Miguel Freitas Batista



Maria Manuela Gonçalves Sumares



Maria da Graça Fernandes Correia

TRM
M
H



RELATÓRIO DE GESTÃO 2009

RABM

W

INTRODUÇÃO

O que se pretende com este documento, é apresentar as actividades e trabalhos desenvolvidos pela SHF no ano de 2009.

A intervenção desta empresa incide em 5 áreas distintas que compreende o desenvolvimento de projectos de arquitectura e de execução de empreendimentos de habitação social, a promoção desse tipo de habitação, a gestão social no apoio directo que é prestado às pessoas/famílias, a manutenção do parque habitacional do Município e a gestão financeira de toda a sua actividade.

O parque habitacional do Município é constituído por 1246 fogos a que acresce 27 habitações arrendadas no mercado, totalizando 1273, em que a SHF é igualmente responsável pelo acompanhamento das famílias.

Seguidamente, será apresentado em maior detalhe aqueles que foram os trabalhos de maior relevo desenvolvidos em cada uma destas áreas ao longo de 2009.

I - DEPARTAMENTO DE GESTÃO SOCIAL

Este Departamento compreende todo o apoio que é prestado aos munícipes na resolução de problemas de habitação e o trabalho que é desenvolvido junto dos inquilinos dos fogos do Município.

A. Candidaturas a Habitação

- Nº de Candidaturas a Habitação Social – 156
- Nº de Candidaturas a Habitação Económica – 3
- Nº de Candidaturas ao PRID – 21
- Nº de Audiências – 342

Vistorias

- Habitação Social, Habitação Económica e PRID's: 198

Demolições

- Contacto e atendimento aos proprietários para assinatura do compromisso de demolição/selagem das habitações de origem das famílias realojadas pela SHF e IHM;
- Acompanhamento das demolições/selagens e vistoria para confirmação da execução das mesmas;

Outros:

- Atendimento e encaminhamento das famílias inscritas na SocioHabitaFunchal;
- Actualizações de processos de Habitação Social e Económica;
- Actualização, estudo e análise das famílias inscritas nas Listas de Casos Graves, Terceira Idade, Substituição de Protocolos, Funcionários da CMF, Acções de Despejo, Sem Abrigo, Rendas Elevadas, Deficientes, Devolução de Habitação Própria; Lista de Realojamentos Prioritários;
- Encaminhamento de situações para o mercado de habitação com apoio de outras entidades públicas;
- Análise da Lista de Rendas Elevadas e encaminhamento das famílias para o Regime de Apoio ao Arrendamento para Desempregados;
- Análise da Lista de Devolução de Habitação Própria e encaminhamento para diversas instituições como o Centro de Segurança Social;
- Articulação com a IHM, no encaminhamento de Pedidos de Habitação Social e Económica;
- Análise e selecção de 24 famílias inscritas nos Protocolos para realojamento no C.H. dos Viveiros IV.

B. Realojamentos Efectuados

Atribuições - 23

- Atribuição de uma habitação no Bairro da Quinta Falcão, casa nº 90, a uma família residente no mesmo Bairro, Casa 74 (Coabitação);
- Atribuição de 1 T1 no C.H. Cto. Muro I, Bl.3 – r/c frente, a um agregado realojado

RARA
M
L

provisoriamente pelos serviços de Protecção Civil numa pensão, devido ao estado de ruína da sua habitação na Rua do Lazareto, 61;

- Atribuição de uma habitação a uma família residente no Bairro da Quinta Falcão, casa nº 10 para o C.H. Galeão, bl. B - r/c esq. (Processo de Renovação do Bairro da Qta. Falcão);
- Atribuição de uma habitação a uma família residente no Bairro da Quinta Falcão, casa nº 50 para o C.H. Qta. Falcão II, 3º M (Coabitação);
- Atribuição de uma habitação a uma família residente no Bairro da Quinta Falcão, casa nº 64, para a casa nº 45 do mesmo bairro (Coabitação);
- Atribuição de 1 T3 a uma família residente no Beco da Fonte, entrada 6-porta 4 – Imaculado C. Maria (Habitação em Ruína Iminente) para C.H. Romeiras, Bloco D7 – r/c Dto;
- Atribuição de uma habitação a uma família residente no Bairro de Sta. Maria, casa nº 36 para C.H. Cto. Muro III, bl. 1 - r/c B (Coabitação).
- Atribuição de 1 T3 no C.H. Sto. Amaro a uma família residente na Rua Dr. Brito Câmara, casa 3 Bairro, devido ao perigo de desabamento da escarpa de São João.
- Atribuição de 1 T3 no C.H. Cto. Muro I, Bl. I – 3º dto. a uma família residente na Rua de Sta. Luzia, nº 67 A1 (caso social grave).
- Atribuição de uma habitação, no Bairro da Qta. Falcão, casa nº 80 a uma família residente na casa 49 do mesmo bairro (Coabitação).
- Atribuição de 1 T1 na Rua Portão São Tiago, 28-30. a uma família residente no Cº Sto. António - Beco da Madalena, 1ª entrada dta. 14 (Barraca).
- Atribuição de 1 T2 no C.H. Qta. Josefina, Rua 1 Bl. 12 – 1º dto. a uma família residente no Caminho Padre Abel Augusto da Silva, 11 (Caso Social Grave - Garagem).
- Atribuição de 1 T2 no C.H. Romeiras, B2 - 2º dto. a uma família residente no Sítio das Encruzilhadas, nº 5 – Sto. António (Cave -Quarto Partilhado);
- Atribuição de 1 T3 no C.H. Sto. Amaro, Bl. F - 1º AO, a uma família residente na Travessa do Pinheiro das Voltas, nº 20 – Sto. António (Caso Habitacional, Económico e Social Grave);;
- Atribuição de 1 T2 no C.H. Palheiro Ferreiro, Bl. 9 – H, a uma família residente na Estrada do Curral dos Romeiros, ent. 6 - porta 8 - Sta. Maria Maior (Barraca);

RABM
M
V

- Atribuição de 1 T1 na Rua Sta. Maria, 25 - 1º andar, a uma família residente na Praia do Toco – Sta. Maria Maior (Barraca);
- Atribuição de 1 T2 no C.H. Cto. Muro I, bl. 3 - 3º eq., a uma família residente na 1º Beco das Preces, nº 2 – Sto. António (Barraca);
- Atribuição de 1 T2 no C.H. Qta. Josefina, Rua 1 - Bloco 12, 1º eq., a uma família residente no Caminho do Esmeraldo, nº 4 – São Martinho (Abarracado, terreno da CMF);
- Atribuição de 1 T1 no C.H. Romeiras, Bl. D9 - 1º Dto., a uma família residente no Caminho Padre Abel Augusto da Silva, 11 – Sto. António (Garagem – Renda Elevada);
- Atribuição de 1 T2 no C.H. Cto. Muro I, bloco 1 - 3º frente, a uma família residente na Ladeira do Farrobo de baixo, 23 – São Gonçalo (Caso Económico e Social Grave);
- Atribuição de 1 T2 no C. H Cto. Muro I, Bl. 2 - 3º Dto., a uma família residente no Caminho do Palheiro, 192 – Sta. Maria Maior (Barraca);
- Atribuição de 1 T2 no C.H. Cto. Muro III, Bl. 2 – R/C S, a uma família residente na C.H. Cto. Muro II, BL. A1-3º AF (Habitações Separadas);
- Atribuição de uma habitação no Bairro de Sta. Maria, casa nº 21, a uma família residente na casa 80, do mesmo bairro – Sta. Maria Maior (Coabitação);

Trocas de Habitação - 11

- C.H. Cto. Muro I, Bl. 1 – 3º Dto. para C.H. Romeiras, Bl. D9-1º eq. - T2 (tipologia adequada ao agregado);
- C.H. Cto. Muro III, Bl. 3 – 3º AV para C.H. Cruzes, Bl. 1 – 3º H – T1 (tipologia adequada ao agregado).
- C.H. Cto. Muro I, Bl. 1 – 3º Frente. para C.H. Cto. Muro II, Bl. 14 - AE. (tipologia adequada ao agregado familiar – T3);
- C.H. Romeiras, Bl. B2, 2º dto. para o C.H. Qta. Josefina Rua 2, nº 8 – 2º dto.;
- C.H. Qta. Josefina, Rua 2, nº 2 - 2º dto. para o C.H. Cruzes.
- C.H. Qta. Falcão, Bl. D, 2º dto. para o C.H. Romeiras (T3 - T4 – Tipologia adequada e motivos de saúde).
- C.H. Romeiras Bl. D9- 1º Dto. para o Bl. B1-r/c eq (T1-T2 – tipologia adequada ao agregado familiar).

TRAB
A
L

- C.H. Cto. Muro III, Bl. 2 - 1º V para o C.H. Qta. Falcão, Bl. D-2º Dto. (T2 – T3 – Tipologia adequada);
- Bairro de São Gonçalo, casa 35 para a casa 45 do mesmo bairro (renovação do bairro de São Gonçalo);
- C.H. Sto. Amaro, Edifício 1, Bl. C - 4º X para o Bairro da Penha de França, casa 18 (conflitos com moradores);
- C.H. Cto. Muro III, Bl. 2 - r/c S para o C.H. Virtudes, 2º G (Tipologia adequada);

C. Gestão dos Conjuntos Habitacionais

- Atendimento e acompanhamento social dos agregados familiares residentes nos Conjuntos Habitacionais;
- Intervenção psicológica e pedagógica aos inquilinos em sessões individuais e/ou família na SHF/Centros Comunitários e Domicílio, com consequente articulação com serviços diferenciados, por exemplo: Centro da Mãe, Centro Hospitalar, Projecto Crescendo e escolas;
- Vistorias às habitações na sequência do acompanhamento das famílias e dos pedidos efectuados pelos inquilinos de coabitações, exclusões, mudanças de titularidade, trocas de fogo, reclamações, conflitos de vizinhança e outras solicitações
- Articulação com diversas instituições no sentido do encaminhamento das situações-problema para os diversos serviços de apoio, essencialmente nas áreas da Saúde, Segurança Social, Habitação, etc.
- Colaboração no **Projecto de Educação Parental** (sensibilização/implicação das famílias residentes no Conjunto Habitacional do Palheiro Ferreiro no Projecto de Educação Parental – Programa Alternativas);
- 6 sessões sobre Habitação Social aos Beneficiários do RSI em São Martinho no âmbito do Plano de Acção do Núcleo Local de Inserção (RSI) ;
- Projecto **Férias Grandes** - Ocupação de tempos livres destinado às crianças e jovens residentes nos Bairros Sociais.
- Participação na **Campanha de Limpeza_ - “Clean up the World”**;
- Organização da **Eucaristia do Dia do Idoso**, na Igreja do Colégio;
- Comemoração do **Dia Internacional da 3ª Idade**, no restaurante Fado – Caniço, com o encontro com todos os idosos frequentadores dos centros comunitários;

- RABM
M
L
- Comemoração do **São Martinho e Pão Por Deus**, em todos os centros comunitários;
 - Participação na **Semana Europeia da Redução dos Resíduos**, com conferência em todos os centros;
 - **Exposição** das actividades do Atelier de Artes Plásticas da Quinta Falcão no **Centro Cívico de Sto. António**;
 - Participação na **Feira das Vontades**;
 - Participação na **Exposição do Voluntário**, organizado pela Casa do Voluntário no Centro Comercial Dolce Vita;
 - Participação no **Mercadinho de Natal**, organizado pela Direcção Regional da Juventude;
 - Participação na **Feira Gastronómica no Mercado**, organizado pela Direcção Regional da Agricultura;
 - Participação no **Concurso de Presépios Ecológicos**, organizado pela Divisão de Educação e Ambiente da CMF;
 - Participação no **Concurso de Presépios**, organizado pela ADCF.
 - Levantamento sócio-económico das famílias residentes no **Bairro da Ribeira Grande**;
 - Levantamento das famílias residentes no **Bairro de Sta. Maria**:
 - Aplicação de um inquérito a todas as casas do bairro, com o objectivo de averiguar se pretende a renovação do bairro;
 - Reunião com os moradores do **Conjunto Habitacional do Beco do Pasto** com os seguintes objectivos:
 - Discutir o mapa da limpeza e assegurar a manutenção das áreas comuns;
 - Verificar a utilização dos contentores individuais do lixo;
 - Melhorar as relações de vizinhança.

D. Gestão dos Centros Comunitários/Projectos Desenvolvidos

- Coordenação e Gestão dos Centros Comunitários da Quinta Josefina, São Gonçalo, Quinta Falcão, Canto do Muro, Palheiro Ferreiro, Centro de Convívio das Cruzes e Atelier de Artes Plásticas do C.H. Qta. Falcão, com a promoção, desenvolvimento e acompanhamento de projectos e actividades que apresentamos detalhadamente:

Atelier de Artes Plásticas da Quinta Falcão

Projectos Desenvolvidos:

- Expressão Plástica
- Desporto
- Capoeira
- Informática
- Expressão Dramática e Musical
- Animação Socio-Cultural
- Projecto "A Horta e Jardins dos Jovens"
- Projecto "Horta Pedagógica"
- Projecto "O nosso Jardim"
- "Clube dos Gulosos"
- "Estudo Acompanhado", em articulação com a Secretaria de Educação
- Programa "Crescendo"
- Projecto de Promoção de Competências Pessoais, Sociais e Familiares - "Educar para Melhorar".
- Sábados Desportivos, em articulação com ASA
- Alfabetização de Adultos
- Projecto "Contacto com o Mar" (Praias; actividades diversas de barco), em articulação com ASA
- Projecto de Prevenção da Toxicodependência "Universos de Verão".
- Projecto Escutismo na Comunidade "Convivências", em articulação com AEP
- Animações diversas

Actividades de Expressão Plástica

Com o objectivo de adquirir o gosto pelas actividades proporcionadoras de alegria e equilíbrio emocional, de desenvolver os relacionamentos entre vizinhos, bem como o uso da arte como terapia, foram realizadas as seguintes actividades:

- Desenho de Pictogramas;
- Desenho de Azulejos utilizando as letras impressas;
- Execução de adereços para o Dia dos Namorados;
- Execução de máscaras e vestuário com material reciclado para o Carnaval;
- Pintura de Azulejos;

RABR
M
W

- Execução de projecto artístico, com alçado e estudos cromáticos de murais alusivos às hortas de agricultura biológica, para possível acabamento em azulejos;
- Pintura de telas a tinta acrílica;
- Fotografia artística:
 - “O que gostaria de melhor no Conjunto Habitacional da Quinta Falcão”
 - “As pessoas da Quinta Falcão”
- Execução de adereços para a Festa do Dia das Bruxas;
- A Bomba de Calor;
- Gravura em argila – fabricação de azulejos;
- Pintura a óleo sobre pela;
- Execução de elementos decorativos em cartolina (corações ...);
- Pintura em acrílico sobre tela;
- Curso de pintura de tecidos;
 - Desenhos para banda desenhada “A Paixão”;
 - Pintura de Azulejos utilizando os desenhos originais da Paixão;
 - Montagem de exposição na Igreja de Santo António em pintura de Azulejo, com temática “ A Paixão”;
 - Execução de quadros com os azulejos;
 - Execução de adereços para o Dia da Mulher;
 - Início do Projecto Artístico, com alçado e estudos cromáticos de murais alusivas as hortas de agricultura biológica, para possível acabamento em azulejos (levantamento a fita métrica, e tempestade cerebral);
 - Pintura sobre tela com tinta de óleo;
 - Fotografia, como sensibilização cultural:
 - Concurso de fotografia “O interessante da cultura de Machico”;
 - Concurso de fotografia “O interessante das pedras de Câmara de Lobos”;
 - Execução de capas para as músicas a serem cantadas na missa;
 - Gravura em argila – fabricação de azulejos;
 - Execução de elementos decorativos para a festa da Pascoa;
 - Execução de Maqueta de monumentos “ O Miradouro do Pináculo”, após levantamento; desenho a escala 1:50 e planificação dos trabalhos e materiais a empregar;

BAI
 1
 40

- Desenho e elaboração de placas identificativas em madeira com Pirogravura;
- Curso de pintura de tecidos;
- Pinturas com Stencil;
- Esboços com Digipapa em pinturas com a temática Capoeira;
- Iniciação ao desenho como caricatura;
- Pintura de Mapa onde se visualiza a Europa; Norte de África e parte da Ásia, com identificação das viagens de São Paulo (2009 Ano Paulino);
- Desenhos de Nossa Senhora, pelas crianças (13 de Maio);
- Cartões e melhoramentos em Letreiro para o "Dia dos Vizinhos";
- Execução de elementos decorativos e adereços para o "Dia da Criança";
- Fotografia como sensibilização cultural, e de registo de actividades;
- Execução de esculturas em barro e plasticina;
- Pinturas em acrílico, sobre tela (logótipo do cativar; abstractos e figurativos);
- Pinturas tipo "Pollock";
- Pintura com guaches;
- Desenhos para colorir;
- Desenhos e pinturas sobre as idas aos museus e centros culturais;
- Execução de decorações do atelier
- Execução de "Filmes" com fotografias no programa "Movie Maker";
- Construções na areia;
- Montagem de Exposição no Centro Cívico de Santo António com:
 - Concurso de fotografia "O que gostaria de melhorar na Quinta Falcão";
 - Fotografias "As crianças do meu bairro";
 - Fotografias da intervenção;
 - Trabalhos de expressão plástica dos frequentadores do atelier;
- Pirogravuras em placas para os jardins e as hortas do C.H. Quinta Falcão;
- Jogos didácticos, proporcionadores de alegria, para desenvolvimento da criatividade (tempestade cerebral; adivinhação por gestos; desenho colectivo; faz de conta; ...);
- Pintura em tecido;
- Execução de quadros em azulejos para Exposição da Casa do Voluntário no Centro Comercial Dolce Vita;

TRAB
4
4

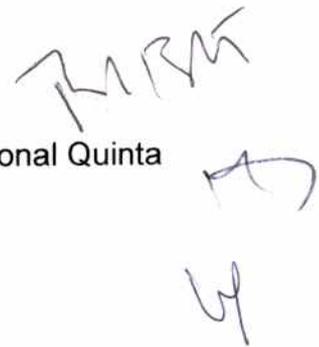
- Execução de bolsas em trapilho;
- Fotografia (... como elemento de registo das actividades);
- Origami na dobragem de guardanapos;
- Execução de adereços para a Festa do Dia das Bruxas;
- Fabricação de velas e sua decoração;
- Execução de elementos decorativos em feltro e tecidos (bonecas; gatos ...);
- Pintura em acrílico sobre tela;
- Elaboração de Presépio Ecológico (pasta de papel; folha de palmeira, tampo de mesa degradado) – para participação em concurso;
- Execução de presépio com abóboras e cenário (mesa de Natal);

RABM


Actividades Lúdicas e Pedagógicas

- Actividades nos computadores (jogos; pesquisas na Net...);
- Leitura de livros;
- Jogos no exterior;
- Jogos de mesa (cartas; damas; dominó; quatro em linha; puzzles...);
- Visionamento de Vídeos;
- Jogos de Playstation;
- Lanches convívios diferentes, com fundamentações (nutrição; aniversários; festas temáticas; diário...);
- Costura para execução dos fatos para dança;
- Jogos educativos;
- Visionamento de televisão;
- Actividades de Jardinagem (regar; mondar...);
- Festa de Carnaval e Enterro do Osso:
 - Decoração do espaço
 - Montagem de equipamento
 - Confeção de malassadas;
 - Jogos alusivos à época;
 - Baile de Carnaval;
 - Actuações com danças e canções de Carnaval;
 - Lanche;

- Arrumos
- Actividade ambiental "Cuidados com os Jardins";
- Campanhas de limpeza dos espaços comuns do Conjunto Habitacional Quinta Falcão;
- Festa do Dia da Mulher:
 - Execução de flores de papel e decoração da sala
 - Confeção de almoço
 - Almoço convívio comemorativo do dia da mulher
 - Jogos de mesa
- Cinema "O filme que mais gostei":
 - Filme – "Ratatouie"
 - Filme – "Hulk II"
 - O filme escolhido pela sua importância – "Alimentação Saudável"
- Festa da Páscoa no atelier e Igreja de Santo António:
 - Participação na Via-sacra e missa da Páscoa, com o grupo coral e musical organizado para o efeito;
 - Participação com exposição na Igreja e Atelier "A Paixão";
 - Convívio com lanche;
 - Jogos tradicionais da Páscoa – Jardins do Lido;
- Acantonamento Jovem da Pascoa:
 - Capoeira
 - Jogos da caça ao Ovo da Páscoa; jogos de mesa e de campo;
 - Caminhadas;
 - Teatro, anedotas e animações;
 - Culinária;
- Festa do Dia da Mãe:
 - Decoração do espaço;
 - Execução e oferta de saco perfumado a cada mãe presente;
 - Confeção de uma feijoada;
 - Almoço convívio;
 - Jogos de cartas;
- Actividade ambiental "A Água" – exposição, palestra e jogos didácticos;

MIRK


- Actividade ambiental “A Energia” – exposição, palestra e jogos didáticos;
- Actividade de Prevenção da Toxicodependência “Primavera II” – filme, debate do mesmo e expressão plástica sobre a temática – malefícios do tabaco e do álcool;
- Festa do Dia da Dança:
 - Danças;
 - Lanche;
 - Jogos de mesa;
- Passeio ao Porto Santo, englobado na Semana do Idoso;
- Acção de Formação “Prevenção da Gripe A”;
- Escotismo na comunidade “Convivências”:
 - Execução de nós;
 - Noções de orientação;
 - Códigos;
 - Montar uma tenda;
 - Caça ao tesouro;
- Clube dos “Gulosos”:
 - Confeção de bolos para aniversários e festas;
 - Bolos na frigideira;
 - Confeção de um almoço – Lasanha;
- Comemoração do dia da Índia:
 - Investigação na internet sobre a Índia;
 - Execução de bandeira da Índia;
 - Confeção de pão da Índia;
 - Danças indianas pelas crianças e jovens do atelier
 - Auscultação de Musica indiana;
- Festa de despedida da Dr.^a Emmanuelle:
 - Danças e animações;
 - Execução de ofertas e entrega como lembranças;
 - Lanche;
- Comemoração e festa de aniversários.
- Participação no grupo coral que animou a Missa da Semana do Idoso;

TABAC



- Actividade ambiental “Reduzir os resíduos sólidos!”;
- Festa do dia das Bruxas, com dinamização em estabelecimentos comerciais e intercambio com a educação especial (Núcleo de Lares e Residências) com a actividade “Doçuras ou travessuras” para comemoração do Dia das Bruxas, sensibilizando para aceitar a diferença;
- Participação na Feira das Vontades:
 - com a venda de artigos;
 - exposição no Centro Comercial Dolce Vida;
 - Actuação com canções; músicas de flauta; danças e demonstração de capoeira;
- Design e desfile de moda para participação em intercambio com a Educação Especial, de crianças e jovens frequentadores do Atelier, com deficiência e da Educação Especial;
- Elaboração de decorações de Natal e peça de teatro de Natal;
- Participação na Festa de Natal ASA, com entrega de presentes as crianças;
- Festa de Natal no Atelier de Artes Plásticas da Quinta Falcão com actuação das crianças e adultos participantes:
 - Exposição de trabalhos realizados pelos jovens;
 - Desfile;
 - Música e canções;
 - Actuação de danças por parte dos jovens;
 - Peça de teatro;
 - Lanche;
- Outras actividades:
 - Jogos de campo
 - Jogos de mesa e de exterior
 - Música
 - Dança
 - Teatro

RARE


Actividades Especializadas

- Desporto:
 - Hidroginástica
 - Torneios de Voleibol de praia
 - Torneios de Futebol de praia
 - Natação
 - Caminhadas
 - Educação Física para Jovens
 - Ginástica
 - Canoagem
 - Mota de água
 - Karting
- Sábados Desportivos, em articulação com a ASA:
 - Jogos no Montado do Pereiro
 - Actividades de Praia – Praia da Calheta
 - Desportos colectivos e visita às grutas de São Vicente
- Jogos em Machico;
- Actividades no complexo desportivo da Água de Pena;
- Expressão Musical:
 - Canções e músicas de Carnaval
 - Canções e Músicas para a Páscoa
 - Canções e Músicas para o dia dos Vizinhos;
 - Projecto Musicarte
- Expressão Dramática;
 - Projecto Cativar
- Dança;
- Capoeira:
 - Ginástica
 - Musical
- Informática;

RAR
H
4

Visitas de Estudo e de lazer:

- Visita à Exposição de Artes Plásticas “Os Tradicionais Porquinhos Mealheiros” e à Quinta Pedagógica dos Prazeres;
- Viagem na Nau Santa Maria de Colombo – conceitos sobre o Padrão;
- Festejos do Dia dos Namorados, com população sénior:
 - ida a Discoteca “la Barca” em Machico;
- Visita à Exposição de Artes Plásticas no Centro Cultural de Câmara de Lobos;
- Visita a Machico:
 - Núcleo de arqueologia;
 - Concurso de fotografia “O interessante da cultura de Machico”;
- Visita a Câmara de Lobos:
 - Exposição e Instalação de Artes Plásticas – “Pedra Bruta Pedra Talhada”;
 - Concurso de fotografia “As pedras de Câmara de Lobos”;
- Discoteca Copacabana – Baile de Carnaval para a população;
- Discoteca Vespas;
- Visita a Estação de tratamento de resíduos sólidos dos Viveiros;
- Festa dos Vizinhos na Calheta:
 - Música;
 - Jogo “A Glória dos Vizinhos”;
 - Jogo de balões;
 - Lanche partilhado;
 - Tempo livre;
 - Oferta de balões aos vizinhos;
- Idas às Praias do Frente-Mar Funchal (Lido; Ponta Gorda; Barreirinha);
- Participação em torneios de futebol e Voleibol de praia junto a Avenida do Mar;
- Actividades desportivas de praia – Calheta;
- Actividade de Canoagem e Mota de água junto a Avenida do Mar;
- Aulas de Natação;
- Apresentação do Projecto Cativar no Centro Comunitário do Funchal;
- Biblioteca Regional da Madeira;
- Conferência sobre toxicoddependência no Centro Cívico de Santo António;

TAM
4

- Formação sobre Higiene Alimentar Centro Cívico de Santo António;
- Actuação com danças no Centro Cívico;
- Actuação com danças e expressão dramática na Festa da Lapa – Paul do Mar;
- Actividade no Centro de Hipismo do Estreito de Câmara de Lobos;
- Ida ao Aquaparque;
- Acantonamento da Semana da Juventude – Montado do Pereiro
- Projecto da AEP “Convivências - Escotismo na Comunidade”:
 - Jogos
 - Prevenção da toxicodependência
 - formações
 - fogo de concelho
- Actividade do dia da Juventude – Faial:
 - Karting
 - Jogos de futebol e voleibol de praia
 - Concurso de construções na areia.
- Visita ao Forte de São Tiago:
 - Visita a exposição de arte contemporânea “Perambulo”
 - Desenho de Modelo
- Água de Pena/Machico:
 - Passeio; ginástica e escalada – Parque desportivo da Água de Pena – Machico
 - Praia e tempo livre – Machico
- Projecto da Associação ASA - “Contacto com o Mar”:
 - Passeios marítimos entre a marina do Funchal e o calhau da lapa.
 - Desembarque na Fajã dos Padres – local em que as crianças e jovens puderam nadar e mergulhar com óculos para visionamento do fundo do mar, assim com, conhecer esta fajã.
- Visita ao Centro de Artes/Casa das Mudaz:
 - Visita a exposição de pintura da artista plástica Tina Nunes
 - Visita a exposição A experiência da forma - Um olhar sobre a arte contemporânea I
 - Visita a exposição exterior
- Visita aos Prazeres - Calheta:

- Passeio dos pés descalços
 - Visita a Quinta Pedagógica
- TRAM
S
y
- Visita a Casa da Cultura de Santa Cruz:
 - Visionamento de DVD sobre os golfinhos e baleias.
 - Visita a exposição de fotografia do Laboratório Preto e Branco.
 - Ida a Praia de Machico e ao parque desportivo da Água de Pena.
 - Visita ao Centro de Salvamento Costeiro do SANAS, no aeroporto Santa Catarina;
 - Passeio ao Montado do Pereiro para Comemoração do São Martinho com confecção das comidas tradicionais da época;
 - Visita à exposição do Atelier no Centro Cívico de Santo António
 - Visita a XV Semana Cultural da Ilha as seguintes exposições:
 - Instalação “ África”;
 - Exposição de miniaturas;
 - Exposição de pintura;
 - Exposição de escultura em Madeira;
 - Exposição dos trabalhos de expressão plástica dos frequentadores do Centro Cívico:
 - Visita ao Museu da Vinha e do Vinho;
 - Visita aos Presépios de Câmara de Lobos; Calheta e Ida ao Parque de Diversões.

Apoio de expressão plástica nos centros:

- Quinta Josefina
- Canto do Muro
- São Gonçalo
- Cruzes
- Palheiro Ferreiro
- Centro da Mãe
- Ginásio da Barreirinha
- Centros Comunitários da Associação Desenvolvimento Comunitário do Funchal

RMB
BY

Outras Actividades de expressão plástica de carácter pontual:

- Elaboração do Placard das actividades em curso no Atelier da Quinta Falcão;
- Elaboração do Placard do programa de requalificação do Conj. Habit. Quinta Falcão;
- Elaboração do Placard das actividades em curso no C. C. Quinta Josefina;
- Cartaz do Curso de Pintura de tecidos
- Capa do livro “ Jovens com Comportamentos Desviantes - Que factores de risco?”.
- Logótipo para o Projecto de teatro “Cativar”;
- Panfleto para acantonamento e cartazes informativos do Atelier;
- Cartaz para as inscrições no Projecto “Férias Grandes”
- Fichas
- Cartaz para o encerramento do Projecto “Férias Grandes”
- Orientação de Estágio Curricular de uma aluna do 3º ano do Curso de Animação Sociocultural da Escola Profissional do Atlântico.
- Montagem de exposição no Centro Cívico de Santo António das actividades desenvolvidas no Atelier de Artes Plásticas da Quinta Falcão
- Classificação; entrega de prémios e Exposição do Concurso de Fotografia “O que gostaria de melhorar na Quinta Falcão”
- Montagem de exposição de Fotografia artística: “As pessoas da Quinta Falcão”
- Informações; ofícios; Faxes; E-mail; Relatórios; fotografia e arquivo ...
- Execução do Cenário para o palco da festa final do Projecto “Férias Grandes”
- Elaboração dos Cartazes;
- Tela;
- Design para letreiro em lona 3.00*0.85;
- Design para 2 Rolups 2.10*0.85.

CENTRO COMUNITÁRIO DE SÃO GONÇALO

RARBM

Projectos Desenvolvidos:

- Projecto “Alfabetização de Adultos”, em articulação com a Secretaria de Educação (quatro vezes na semana);
- “Estudo Acompanhado”, em articulação com a Secretaria de Educação (duas vezes na semana);
- “Educação para a Saúde” Direcção Regional de Saúde E.P.E. – Centro de Saúde do Bom Jesus “A SAÚDE DO IDOSO”, desenvolveram-se Sessões que abordaram as seguintes temáticas:
 - Osteoporose
 - A Obesidade na 3.^a idade
 - A Vacinação (aplicação da vacina da gripe);
 - Curso de culinária - Culinária Tradicional Madeirense - com o apoio dos Serviços de Desenvolvimento Rural – Sessões teórico-práticas e confecção de um almoço com receitas tradicionais madeirenses;
- Projecto “Viver a música em S. Gonçalo”:
 - Participação na Festa do Dia da Criança da Junta de Freguesia de S, Gonçalo – apresentação de uma rapsódia;
 - Intercâmbio com grupo de música da ADCF:
 - Actuação dos dois grupos (rapsódias);
 - Convívio;
 - Ensaio das marchas de S. João;
 - Participação na Festa de Encerramento das Actividades do Ginásio de Santo António com a apresentação de várias músicas tradicionais;
- Ensaios de músicas litúrgicas, músicas tradicionais Madeirenses e de Natal;
- Participação na Animação da Eucaristia do Dia do Idoso;
- Participação na Feira das Vontades com a apresentação de várias músicas tradicionais e de Natal;
- Sábados Desportivos:
 - Torneios de Ténis de Mesa;
 - Festa de Encerramento das Actividades de Ténis de Mesa (Associação de Ténis de Mesa);

→
W

- “Nutrição” Direcção Regional de Saúde E.P.E. – Centro de Saúde do Bom Jesus com o apoio de uma Nutricionista, desenvolveu-se uma Sessão que abordou a seguinte temática: **A Obesidade Infantil**;
- Ginástica de Manutenção (AMDpT) duas Aulas por semana:
- Grupo dos Seniores (1.º Grupo)
- Grupo das mulheres (2.º Grupo)
- Hidroginástica (AMDPT - duas Aulas por semana);

TRAB

 4

Actividades Lúdicas e Pedagógicas (grupo de idosos)

- Actividades de Animação Sociocultural:
 - Jogos tradicionais
 - Actividades de expressão plástica;
 - Jogos no exterior
- Visitas:
 - Santa Cruz;
 - Machico;
 - Caniçal;
 - São Vicente;
 - Ponta Delgada;
 - Ribeira Brava;
 - Fábrica Insular (Zona Franca Caniçal);
 - Museu Etnográfico da Ribeira Brava;
 - Núcleo Museológico A ROTA DA CAL S. Vicente;
 - Solar do Ribeirinho em Machico;
 - Centro Cultural John dos Passos;
 - Prazeres (Recolha de materiais para o presépio);
 - Visita à Exposição do Atelier de Artes Plásticas no Centro Cívico de Santo António;
- Comemoração do Carnaval:
 - Decoração do Centro;
 - Realização de cartazes e panfletos;
 - Realização das máscaras alusivas ao tema Astronomia;
 - Ensaios das músicas para o desfile e baile de Carnaval.

- Baile de Carnaval no Copacabana;
- Festa de Carnaval no Centro Comunitário:
 - Desfile;
 - Karaoki;
 - Demonstração de Capoeira;
 - Actuação do Grupo de jovens “Alternativas”;
 - Actuação do grupo de Música;
- Participação na Festa de Carnaval nas Vespas:
 - Divulgação através da Junta de Freguesia de São Gonçalo, das escolas e infantários da Sessão de “Astronomia”;
- Sessão de “Astronomia” - FILME, OBSERVAÇÃO, COLÓQUIO;
- Comemoração do DIA DA MULHER – Actividades no Clube Naval de S. Vicente;
- Comemoração da PRIMAVERA – Actividades no Complexo Desportivo da Ribeira Brava;
- Comemoração da Páscoa:
 - Decoração do Centro;
 - Realização de trabalhos relacionados com a Páscoa;
 - Lanche convívio;
- Comemoração dos aniversários dos utentes;
- Realização de Sessão sobre os sobre os Resíduos Sólidos;
- Intercâmbio com a Santa Casa de misericórdia de Machico:
 - Actuação do grupo de Música;
- Exposição “O Parque Ecológico”:
 - Visita pelos alunos da Escola Básica (pré escolar, 1º,2º,3º e 4º anos);
 - Palestra sobre a importância do Parque Ecológico (crianças e idosos);
- Ensaios da Peça “Teresinha de Jesus” – Projecto Alunas de Educação Sénior;
- Visualização de filmes;
- Comemoração do dia da Mãe:
 - Leitura de poemas sobre o dia;
- Estadia na Casa das Queimadas:
 - Realização de percursos pedestres;

MAR 14

- Realização de jogos tradicionais;
- Comemoração do 13 de Maio:
- Actuação do Grupo de Música na Eucaristia;
- Intercâmbio com o Infantário de S. Gonçalo:
 - Apresentação da Peça “Teresinha de Jesus”;
 - Convívio com as crianças do Infantário;
- Projecto “Identidade de Grupo” Alunas de Educação Sénior da UMA:
 - Construção do símbolo de grupo
- Festa de Encerramento do Projecto “Identidade de Grupo” das Alunas da UMA Educação Sénior:
 - Actuação do Professor Jean Françoise do Conservatório de Música da Madeira;
 - Atribuição de prémios a todos os participantes;
 - Convívio;
- Comemoração do S. João:
 - Realização de trabalhos para expor na Barraca de S. João;
 - Realização de um almoço com a presença do Sr. Presidente;
 - Participação nas marchas populares (Festa de S. João);
 - Exposição de trabalhos realizados no Centro Comunitário na Barraca da Festa de S. João;
- Sessões de Yoga (uma vez por semana) com o apoio da Associação Europeia de Terapias Orientais direccionadas a dois grupos distintos:
 - Grupo de Seniores (1.º grupo da Ginástica de Manutenção);
 - Grupo de mulheres (2.º grupo da Ginástica de Manutenção);
 - Artes Plásticas;
- Comemoração do Dia da 3.ª Idade:
 - Lanche Convívio;
 - Sessão de Fados;
- Comemoração do Pão por Deus:
 - Almoço convívio
 - Baile do Halloween
- Sessão de “Redução de Resíduos Sólidos”, no âmbito da Semana Europeia de Resíduos Sólidos, promovida pela Divisão de Educação;

MAR 13
UMA

RAR
ADCF

- Comemoração do Natal:
 - Decoração do Centro Comunitário;
 - Realização do Presépio;
 - Preparação da Festa de Natal no Centro Comunitário;
- Participação no Concurso de Presépios Ecológicos, promovido pela Divisão de Educação da CMF;
- Participação no Concurso de Presépios promovido pela ADCF;
- Participação na Feira das Vontades:
 - Divulgação das Actividades/Projectos desenvolvidos e apresentação dos trabalhos manuais efectuados no Centro;
 - Realização de trabalhos manuais para a Feira das Vontades
- Sessões de Musicoterapia;

Actividades Lúdicas e Pedagógicas (grupo de crianças)

- Aulas de Capoeira (uma vez por semana) em colaboração com a Junta de Freguesia de S. Gonçalo;
- Actividades desportivas:
 - Torneios de ténis de mesa e de futebol;
 - Esgrima;
- Actividades no âmbito das férias da Páscoa:
 - Realização de trabalhos relacionados com a Páscoa;
 - Participação nos Jogos Tradicionais;
 - Caça ao ovo;
 - Visita ao Parque Ecológico (plantação de árvores e realização de percursos pedestres);
 - Realização de árvores em esferovite;
 - Realização de Gincanas;
- Sessão de prevenção - Serviço de Prevenção da Toxicodependência
- Sábados Desportivos
 - Torneios de Ténis de Mesa;
 - Torneios de Futebol;
- Aulas de Capoeira;
- Jogos de Exterior;

- Aulas de Esgrima (Liceu Jaime Moniz em articulação com a Associação 1.º de Maio);
- Visualização e discussão de filmes temáticos;
- Ensaios (Grupo de Dança) para participação na Animação da Feira das Vontades;
 - Actuação na Feira das Vontades – Apresentação de duas danças;
- Participação no Encontro de Centros (Rede de Centros).

PARTE


PROJECTO FERIAS GRANDES

- Aulas de Capoeira (uma vez por semana) em colaboração com a Junta de Freguesia de S. Gonçalo;
- Actividades de Animação Sociocultural:
 - Elaboração de um Jornalinho “O AREIAS”;
 - Realização de trabalhos para a exposição (Festa Final);
 - Realização de fatos para a Festa Final;
 - Realização de um placard alusivo ao Tema: “A reciclagem”;
- Visualização de filmes:
- Projecto: “O Cantinho da Nutrição” (decorreram três sessões teórico-práticas) com o apoio da Nutricionista do Serviço de Saúde da R.A.M. E.P.E.:
 - A importância da RODA DOS ALIMENTOS/Realização de jogos e trabalhos de grupo;
 - O Processo de Digestão/Dinâmicas de grupo;
 - A importância das refeições/Dinâmicas de grupo;
- Projecto: “Educação para a Saúde” dirigido aos pais e crianças com o apoio da Enfermeira do Serviço de Saúde da R.A.M. E.P.E.:
 - Os cuidados de Higiene (PAIS E CRIANÇAS);
 - Prevenção de doenças/Gripe A (PAIS E CRIANÇAS);
 - Planeamento Familiar e divulgação do SERVIÇO DE ATENDIMENTO AO JOVEM;
- Jogos de Exterior:
 - Jogo da Matança;
 - Jogos Tradicionais;
 - Jogo dos Congelados;

- Sessões de prevenção - Liga Portuguesa contra o Cancro;
- Curso de Informática (APRESENTAÇÕES EM POWER POINT) no Espaço internet da C.M.F., no âmbito do Projecto “Cativar”
- Expressão Musical e Dramática:
 - Ensaaios das danças e músicas para a Festa Final
 - Jogos Musicais
- Intercâmbio com o Grupo de Escoteiros (Associação de Escoteiros de Portugal (A.E.P.)):
 - Actividades no Centro: Jogos, Noções de básicas de orientação, Montagem de tendas e técnicas escotistas;
 - Participação no Acantonamento dos Escoteiros CONVIVÊNCIAS, no Montado do Pereiro (Actividade desenvolvida pela Associação de Escoteiros de Portugal – Região da Madeira, no âmbito do Projecto: “Convivências Escotismo na Comunidade”, de 10 a 12 de Agosto);
- Sessão de culinária alusiva ao tema “Como confeccionar uma refeição?”:
 - Almoço no Centro Comunitário
- Participação na Sessão do Orçamento Participativo Jovem – Intercâmbio de Boas práticas entre o Projecto “Aventura” de S. Braz de Alportel e o Projecto “Alternativas”;
- Idas ao AQUAPARK, à praia da Calheta, Faial, Machico e aos Complexos Balneários da C.M.F.
- Colónia de Férias (de 29 a 31 de Julho):
 - Idas às piscinas Municipais
 - Jogos de Exterior
 - Realização de uma passagem de modelos
 - Visualização de filmes
 - Informática no Espaço Internet da Pousada de Juventude
- Visitas de Estudo:
 - Museu do Aquário
 - Exposição de Aranhas
- Sessões de Prevenção da Toxicodependência - Serviço Regional de Prevenção da Toxicodependência

RABM
up

GABINETE DAS CRUZES

Projectos Desenvolvidos:

- Projecto “Alfabetização de Adultos”, em articulação com a Secretaria de Educação;
- Projecto de “Nutrição e Higiene Alimentar”, em articulação com o Centro de Saúde do Bom Jesus, a decorrer semanalmente;

Actividades Lúdicas e Pedagógicas:

- Actividades de Expressão Plástica;
- Visitas:
 - Visita ao Concelho do Porto do Moniz:
 - Almoço no Restaurante “Orca”;
 - Percorso pedonal pela marginal;
 - Paragem nos Lamaceiros;
 - Almoço no restaurante “Praça do Engenho” no Porto da Cruz;
 - Visita a Machico e Porto da Cruz;
 - Visita ao Museu de Fotografia “Vicentes”, no âmbito do projecto de Alfabetização de Adultos;
 - Visita de Estudo no âmbito da actividade de Expressão Plástica:
 - Visita às exposições da Casa do Povo da freguesia da Ilha de São Jorge;
 - Almoço no restaurante “Bragados” – Santana;
- Visita ao Museu do Vinho e da Vinha no Arco de São Jorge.
- Festas comemorativas:
- Dia dos Namorados:
 - Ida à discoteca “La Barca”
- Festa de Carnaval:
 - Preparação da Festa de Carnaval;
 - Lanche convívio no Centro;
- Comemoração da Páscoa:
 - Visita Guiada ao Museu do Açúcar;
 - Lanche (Casa de chá);
 - Actividade lúdica e pedagógica sobre a visita ao Museu do Açúcar.

- Comemoração do Dia Europeu dos Vizinhos – “A Festa dos Vizinhos”:
 - Ida à Casa do Ribeiro Frio;
 - Almoço partilhado;
 - Animação: Música e jogos tradicionais;
 - Actividade lúdica e pedagógica: construção de frases com o tema “um vizinho é...”.
- Sessões sobre Prevenção da Doença na 3.ª Idade:
 - A Gripe A – os cuidados a ter;
 - Grupos de risco/vacinação;
 - Trabalho prático sobre o tema.
 - Sessão Prática sobre Prevenção da Doença na 3.ª Idade e Lanche no Centro Comercial Dolce Vita;
- V Actividade Prática sobre Alimentação Saudável;
- Comemoração do Pão-De-Deus:
 - Lanche no Centro de Convívio;
- A importância do exercício físico na 3ª Idade:
 - Caminhada a pé nos Jardins do Lido, com uso do pedómetro (aparelho que mede o número de passos/tempo).
 - Realização de um jogo.

RIBEIRO

 UP

CENTRO COMUNITÁRIO DA QUINTA JOSEFINA

Projectos Desenvolvidos:

- Projecto “Alfabetização de Adultos”, em articulação com a Secretaria de Educação;
- Projecto “Arrumar a vida” – Projecto de Gestão e Economia Doméstica – dirigido às famílias multiproblemáticas residentes no C.H., promovido pela Sociohabitafunchal;
- Projecto “Quintinha em Flor” – manutenção dos espaços comuns e áreas verdes/jardins a cargo dos moradores, promovido pela Sociohabitafunchal;
- Projecto “Os KJ’s” – dirigido aos jovens visa o treino de competências, promovido pela Sociohabitafunchal;

- Curso de Costura Decorativa (aperfeiçoamento) – dirigido às mulheres domésticas, com o apoio dos Serviços de Desenvolvimento Rural;

TARMA
→
Lp

Actividades Lúdicas e Pedagógicas

- Actividades de Animação Sociocultural:
 - Jogos tradicionais;
 - Actividades de expressão plástica;
- Visitas:
 - Empresa Insular de Moinhos – Zona Franca do Caniçal
 - Visita da Presidência da C.M.F. ao C. H. e ao Centro Comunitário da Quinta Josefina:
 - Visita aos Jardins do C. H. da Quinta Josefina - Projecto “Quintinha em Flor”
 - Apresentação das Actividades e Projectos em curso
 - Lanche / Convívio com a População;
 - Passeio ao Ribeiro Frio e Santana e Machico;
 - Visita à estação de tratamento de Resíduos Sólidos – Viveiros;
 - Passeio à Ribeira Brava, Ponta Delgada e Visita ao Monumento da Nossa Senhora da Paz no Terreiro da Luta, São Jorge e Boaventura;
 - Passeio no autocarro de dois andares; ida no Teleférico e visita ao Monte Palace pelo grupo de jovens do Projecto os KJ's;
 - Parque desportivo da Água de Pena;
 - Núcleo Museológico A ROTA DA CAL, S. Vicente;
 - Visita à nascente - Terreiro da Luta;
 - Centro Cultural John dos Passos;
 - Igreja da Ponta do Sol e Capela de São Sebastião em Câmara de Lobos
 - Visita ao Museu da Vinha e do Vinho em São Jorge;
 - Ribeiro Frio, Faial e Santana;
- Comemoração do Dia dos Namorados:
 - Ida à discoteca “La Barca”- Baile dos Namorados;
- Comemoração do Carnaval:
 - Lanche partilhado;
 - Animação com Karaoke;

- Decoração do Centro;
- Convite ao grupo de Alfabetização de Adultos do Pico dos Barcelos;
- Participação na Festa de Carnaval – Copacabana
- Participação na Festa de Carnaval – Vespas
- Comemoração do Dia da Mulher (no âmbito do estágio de 2 alunas de 2º ano do curso animador sociocultural da Escola Profissional Atlântico):
 - Debate com os idosos acerca dos direitos da mulher;
 - Lanche convívio;
- Semana da Árvore (no âmbito do estágio de 2 alunas de 2º ano do curso animador sociocultural da Escola Profissional Atlântico):
 - Decoração do Centro;
 - Comemoração do Dia da Árvore;
 - Pintura de vasos em barro e plantação de pequenas árvores;
 - Elaboração de velas artesanais reutilizando a casca da laranja;
- Festa para todos os utentes do Centro – final do estágio das alunas da escola Profissional Atlântico:
 - Elaboração de uma pinhata;
 - Actuação dos jovens – inseridos na expressão musical e dramática;
 - Lanche convívio;
- Comemoração do 25 de Abril (promovido pelo grupo de jovens Os KJ's):
 - Discussão e pesquisa do tema;
 - Decoração do Centro;
 - Organização de um trabalho acerca do 25 de Abril;
 - Exposição do trabalho no Centro Comunitário.
- Comemoração do Dia da Mãe:
 - Lanche partilhado;
- Comemoração do Dia Europeu dos Vizinhos:
 - Decoração do exterior do Centro a cargo do Grupo de jovens os KJs;
 - Decoração do interior do Centro a cargo dos Idosos utentes do Centro;
 - Organização de trabalhos alusivos ao tema, pelas famílias utentes do projecto “Arrumar a Vida”;
 - Exposição dos trabalhos no Centro Comunitário;

TRAB


- Actuação do Grupo Folclórico da Boa Nova;
- Actuação do Grupo Geridancers;
- Actuação dos jovens – inseridos na expressão musical e dramática;
- Lanche partilhado com a população residente no C. H.;
- Comemoração dos Santos Populares:
 - Realização, pela 1ª Vez, das marchas populares (na rua 1 e 2 do Conjunto Habitacional:
 - Organização das marchas no âmbito do Projecto “Arrumar a Vida”;
 - Ensaios; musica e coreografia no âmbito da Expressão musical e dramática;
 - Decoração do Centro Comunitário (interior e exteriores) a cargo dos idosos;
- Comemoração do Dia do Idoso:
 - Participação na Eucaristia;
- Comemoração do Dia Internacional da 3.ª Idade:
 - Intercâmbio com vários centros comunitários;
 - Lanche Convívio no restaurante Fados – Caniço;
 - Sessão de Fados;
- Comemoração do Pão Por Deus:
 - Lanche convívio;
- Comemoração do Natal:
 - Decoração do Centro Comunitário;
 - Preparação da Festa de Natal no Centro Comunitário;
 - Confecção de iguarias regionais;
 - Festa de Natal no Centro;
- Participação no Concurso de Presépios Ecológicos, promovido pela Divisão de Educação;
- Participação no Concurso de Presépios promovido pela ADCF;
- Participação na Feira das Vontades:
 - Divulgação das Actividades/Projectos desenvolvidos
 - Apresentação dos trabalhos manuais efectuados no Centro;
 - Apresentação de doçarias tradicionais da época natalícia (broas e bolos de mel) e gastronomia (carne de vinho e alhos e chás caseiros);

RARON


- Sessão de sensibilização “Prevenção da Toxicodependência” - Serviço Regional de Prevenção da Toxicodependência”;
- Sessão de sensibilização “Água: um Passaporte para a Vida” – Divisão de Educação Ambiental;
- Sessão de Informação acerca do Centro das Novas Oportunidades;
- Sessão de Informação acerca do Clube de Emprego – Sociohabitaclub;
- Sessão de “Redução de Resíduos Sólidos”, no âmbito da Semana Europeia de Resíduos Sólidos, promovida pela Divisão de Educação;
- Intercâmbio com um grupo de idosos da ADCF:
 - Actuação do Grupo de Cantares da DCF;
 - Lanche / Convívio;
- Iniciação á Informática, dirigido á população;
- Actividades desportivas.
- Aulas de Capoeira – para as crianças e jovens;
- Actividades desportivas:
 - Torneios de ténis de mesa;
 - Torneios de futebol.
- Expressão musical e dramática – para as crianças e jovens;

TAR

 W

Projecto “Férias Grandes”

- Idas à Praia: Barreirinha, Calheta, Machico;
- Participação em torneios de futebol e Voleibol de praia junto a Avenida do Mar;
- Actividades desportivas de praia – Calheta;
- Actividade de Canoagem e Mota de água junto a Avenida do Mar;
- Actividade do Dia da Juventude – Karting; jogos de futebol e voleibol de praia e concurso de construções na areia;
- Aulas de Natação;
- Torneios de ténis de mesa;
- Torneios de futebol;
- Jogos Tradicionais;
- Actividades no complexo Desportivo de Água de Pena:
 - Jogo de futebol
 - Ginástica nos aparelhos para exercícios físicos existentes no recinto

- Mini – baskete
- Expressão musical e dramática – para as crianças e jovens;
- Confecção de lanches – lanches saudáveis / lanches temáticos
- Visita de estudo: Museu do Açúcar
- Acções de formação/sensibilização:
 - Cuidados com a exposição solar;
 - Regras de Etiqueta - saber comer e saber estar;
 - Esclarecimentos acerca dos rótulos/validade dos alimentos;
- Sessões de Prevenção da Toxicodependência - Serviço Regional de Prevenção da Toxicodependência;
- **Projecto “Férias Inclusivas”** - com o objectivo de proporcionar actividades lúdico-pedagógicas a crianças com e sem condição de deficiência:
 - Crianças e jovens do 7 aos 14 anos residentes no C. H. Pico dos Barcelos
 - Decorreu entre 7 e 15 de Setembro durante as manhãs no Centro Comunitário da Quinta Josefina
 - Abrangeu 18 crianças
 - Foi desenvolvido por um grupo de 6 voluntárias – alunas do Curso de Reabilitação Psicomotora – Universidade Técnica de Lisboa.

RA 18/05
 H
 W

CENTRO COMUNITÁRIO CANTO MURO

Actividades Lúdicas e Pedagógicas

- Actividades de Animação Sociocultural:
 - Jogos;
 - Expressão plástica;
 - Pintura em tecido;
- Passeios:
 - Câmara de Lobos;
 - Calheta
- Idas à Praia:
 - Calheta;
 - Machico;
 - Aquapark;

- Ponta Gorda;
- Barreirinha;
- Lido;
- Actividades Desportivas:
 - Karting;
 - Canoagem;
 - Mota de água;
 - Futebol;
 - Andebol, etc)
 - Ida ao hipismo
 - Desporto;
- Acantonamento na Pousada da Juventude do Porto Moniz;
- Universos de Verão e actividades livres;
- Comemoração do Carnaval:
 - Realização de trabalhos para enfeitar o Centro para o Carnaval;
 - Realização da Festa de Carnaval no Centro Comunitário, com:
 - Animação (jogos, dança) ;
 - Lanche
- Comemoração do Dia Europeu dos Vizinhos:
 - Realização de trabalhos para enfeitar o Centro para a Festa dos Vizinhos;
 - Realização da Festa dos Vizinhos, no Centro Comunitário:
 - Animação (jogos, dança, karaoke, teatro, capoeira, demonstração de karaté);
 - Lanche;
- Confecção quinzenal de almoços no Centro para os utentes;
- Participação na Feira das Vontades:
 - Preparação de uma coreografia para actuação na Feira das Vontades com as crianças do Centro;
 - Preparação de trabalhos;
 - Participação na Feira das Vontades com os trabalhos realizados no Centro e gastronomia;
 - Actuação das crianças na Feira das Vontades;

PARTE

UP

- Comemoração do Natal:
 - Decoração do Centro Comunitário;
 - Preparação da Festa de Natal no Centro Comunitário;
 - Confeção de iguarias regionais;
 - Festa de Natal no Centro;
- Participação no Concurso de Presépios Ecológicos, promovido pela Divisão de Educação;
- Participação no Concurso de Presépios promovido pela ADCF;
- Participação na Feira da Gastronomia no Mercado dos Lavradores (sopa da castanha).
- Outras Actividades:
 - Capoeira;
 - Natação
 - Teatro
 - Informática;
 - Música
 - Sábados desportivos
 - Música
- Limpeza do parque do Canto do Muro III todas as 2ª feiras;

RARIN
 ↳
 ↳

CENTRO COMUNITÁRIO DO PALHEIRO FERREIRO

Actividades lúdico Pedagógicas e formativas que fomentam a Inclusão Social e Digital

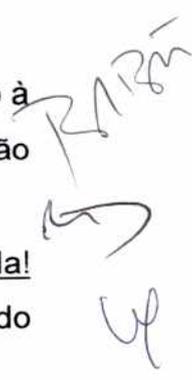
Projectos Desenvolvidos:

- Projecto AGIL – Actividades de Culinária Europeia – Livro de Receitas Europeu financiado pelo Programa Juventude em Acção.
 - Concepção de jogos lúdico pedagógicos subordinado ao tema: Alimentação Saudável – o projecto está a ter continuidade mesmo sem financiamento do Programa Juventude em Acção – Apresentação da Roda dos Alimentos.

- Entrega do Relatório final de Actividades desenvolvidas a ser submetido à entidade financiadora – Programa Juventude em Acção – Delegação Braga.
- Projecto de Competências Parentais: Mãe/Pai... Profissão para toda a Vida! destinados a pais de crianças e jovens que frequentam as actividades do Centro;
 - Módulo a decorrer informática
- Centro de Inclusão Digital Cid@net - No período das interrupções lectivas decorre o Cid@verão em substituição da actividade Cid trabalhos escolares

Actividades desenvolvidas:

 - Oficina Formação – Formação Certificada em TIC destinada a crianças, jovens e Familiares;
 - Literacia Digital – Formação Certificada que visa ensinar e avaliar os conceitos e competências básicas em informática, de modo a que as pessoas possam utilizar a tecnologia informática na vida diária para desenvolver novas oportunidades sociais e económicas para si próprias, para as suas famílias e para as suas comunidades;
 - Realização de Exames D.C.B. – Diploma de Competências Básicas;
 - Actividade Formativa “Internet Segura” – Destinada a crianças e jovens;
 - Oficina Cid Trabalhos Escolares: Apoio pedagógico com recurso às TIC na concretização dos trabalhos Escolares.;
 - Oficina Web – Concepção de Cartazes, blogues, selecção e tratamento de imagens;
 - Oficina Uso Livre: Utilização de forma lúdico pedagógico do centro de Inclusão Digital
 - Participação Semanal na Plataforma do Programa Escolhas “Escolhas Em Rede”.

RAZÃO


Actividades Lúdicas e Pedagógicas

- Expressão Plástica
- Desporto – Sábados Desportivos:
 - Hidroginástica;
 - Torneio de Futsal;

- Ténis-de-mesa;
- Esgrima;
- Aulas de Esgrima:
 - Participação no Campeonato Regional de Esgrima – 1 lugar de dois jovens;
- Capoeira:
 - Aulas de capoeira;
 - Actuações em Estabelecimentos de Ensino e Hotéis na RAM;
- Oficina da Música:
 - Iniciação à Percussão, reutilização de materiais para a confecção de instrumentos Musicais, actuações em diversas instituições Locais e Eventos: Festas de Carnaval, Dia do Pai, Estabelecimentos de Ensino e Preparativos para as actuações nas missas das freguesias de Santo António e São Gonçalo, Intercâmbios Musicais com os outros Centros Comunitários.
 - Continuação da Percussão, reutilização de materiais para a confecção de instrumentos Musicais;
 - Actuações em diversas instituições locais e eventos:
 - Festa de Encerramento do Ginásio de Santo António;
 - Intercâmbios Musicais com os outros Centros Comunitários.
 - Ensaios para as actuações que decorreram na Feira Anual das Vontades de 26 a 29 de Novembro.
 - Ensaios para as actuações de Natal:
 - Continuação da Percussão, reutilização de materiais para a confecção de instrumentos Musicais;
 - Actuações em diversas instituições locais e eventos:
 - Intercâmbios Musicais com os outros Centros Comunitários.
- Teatro - Actividade Financiada pelo Projecto C@tivar – Programa Juventude em Acção.
 - Balonismo;
 - Pinturas faciais;
 - Actuações em diversas instituições da RAM;

RAM
 ↳
 ↳

- Abertura do Cortejo de Carnaval pelo Grupo de Animadores de Rua “Alternativas”;
- Artes Circenses;
- Oficina Prevenir – Actividades desenvolvidas pelo Serviço Regional de Toxicodependência;
 - Acções que visam a prevenção dos comportamentos de Risco;
- Oficina Temas: grupos de trabalho por temas:
 - Primavera, Dia dos Vizinhos, Dia Mundial da Criança e Páscoa;
 - Verão, Participação Juvenil;
 - Inclusão Juvenil;
- Oficina da Dança:
 - Ensaio de uma nova coreografia para a Páscoa;
 - Ensaio de uma nova coreografia para o Dia Europeu dos vizinhos;
 - Ensaio de uma nova coreografia;
 - Ensaio de várias coreografias para a Feira Anual das Vontades e festividades de Natal;
- Festa de Carnaval:
 - Convívio intergeracional com a actuação do grupo de Música – Percussão e Animadores de Rua;
 - Baile das Vespas;
- Oficina Reforço Pedagógico – apoio escolar aos jovens;
- Oficina Radical:
 - Realização de uma Levada “Levada dos Tornos ao Monte” com o grupo de Jovens;
 - Realização de um percurso pedestre em parceria com a Associação de Escoteiros de Portugal – Vinte e Cinco Fontes;
 - Realização de vários percursos pedestres em parceria com a Associação de Escoteiros de Portugal;
- Workshop de Astronomia e Instrumentação
- Oficina Competências – Aquisição de competências, elaboração de currículos:
 - Acompanhamento Psicossocial dos jovens ao nível do seu percurso escolar e profissional;

TRAB

 UP

- Encaminhamentos para estabelecimentos de Ensino, via profissionalizante e mercado de trabalho através da articulação com Clubes de emprego e Empresas de trabalho Temporário.
- Animadores de Rua – participação na animação da festa do Clube de futebol do 1 de Maio:
 - Actuação do grupo de música, balonismo e artes circenses;
 - Participação num encontro de Teatro em Machico;
 - Participação em vários encontros de Teatro, animações de Rua;
- Outras Actividades:
 - Participação nas Marchas de São Gonçalo;
 - Participação no Concurso Anual de Construções na Areia;
 - Ensaios três vezes por semana para a participação no desfile anual da Divisão de Acção Social subordinado ao tema Festas de Verão;
 - Sessão informativa sobre a Gripe A em parceria com o Centro de saúde do Bom Jesus;
 - Participação na Formação Internacional sobre o Youthpass novo certificado de competências europeu;
 - Participação da Coordenadora do Centro no Tool Fair IV – Seminário de Boas Práticas Internacional de Projectos Financiados no âmbito do Programa Juventude em Acção. Foram apresentados os projectos desenvolvidos neste centro. Estiveram nesta iniciativa 100 participantes de 34 nacionalidades diferentes;
 - Realização de acordos de parceria para intercâmbios internacionais para 2010.

TRABALHO



Área do Desporto

Actividades desenvolvidas na área do desporto nos Centros Comunitários do Canto do Muro, Quinta Josefina, São Gonçalo, Atelier da Quinta Falcão, Santo Amaro e Pico dos Barcelos, destinado a crianças, Jovens, adultos e Idosos:

- Projecto "ANO DESPORTIVO":
 - Ginástica de Manutenção, Aeróbica e Rítmica;
 - Hidroginastica

- Desportos com Bola (Futsal, Andebol, Basquetebol ...);
 - Desportos com Raquetes (Ténis de Mesa, Badmington ...);
 - Natação;
 - Circuitos desportivos;
 - Torneio de Futsal, Voleibol e basquetebol;
 - Caminhadas;
 - Capoeira;
 - Treinos de ténis de mesa;
- Projecto “AMARODESPORTO”:
 - Ginástica Aeróbica e Rítmica;
 - Desportos com Bola (Futsal, Andebol, Basquetebol ...);
 - Desportos com Raquetes (Ténis de Mesa, Badmington ...);
 - Circuitos desportivos;
 - Futebol de rua;
- Projecto “JOGOS TRADICIONAIS” :
 - Caça ao Tesouro;
 - Corrida de Sacas;
 - Cabra Cega;
 - Jogo da Corda;
 - Malha;
 - Orientação;
 - Macaca;
 - Jogo do Pião;
- Projecto “Férias Grandes”:
 - Natação;
 - Karting;
 - Hipismo;
 - Mota de Agua;
 - Canoagem;

TRAB


- Futsal;
- Futebol de Praia;
- Voleibol de Praia;
- Andebol;
- Caminhada “ Pés descalços” ;
- Slide;
- Escalada;

RARE

 W

E. Orientação de Estágios

- Orientação de Estágio Curricular de uma aluna do Curso de Serviço Social da Universidade da Madeira, em articulação com a técnica da Sociohabitafunchal;
- Orientação de Estágio Curricular de dois alunos do Curso de Educação Sénior da Universidade da Madeira, em articulação com as técnicas da Sociohabitafunchal;
- Orientação de Estágio Curricular de um aluno do 2º ano do Curso de Animação Sociocultural da Escola Profissional do Atlântico, em articulação com as técnicas da Sociohabitafunchal.
- Orientação de Estágio Curricular de uma aluna do 3º ano do Curso de Animação Sociocultural da Escola Profissional do Atlântico.

F. Trabalho de Investigação

- Entrega do trabalho de investigação na área social – “Estudo dos Factores Associados ao Comportamento Desviante dos Jovens dos Conjuntos Habitacionais” – Candidatura aprovada pelo CITMA – entrevistas aos jovens, inserção e tratamento de dados.

G. Representação nos seguintes órgãos:

- Núcleo Local de Inserção do R.S.I. (com reuniões semanais);
- Comissão Regional Anti-Alcoólica;
- Conselho Consultivo do Serviço Regional de Prevenção da Toxicodependência;
- Comissão de Protecção de Crianças e Jovens.

H. Outros Projectos em Desenvolvimento

Projecto “KJ – CLUBE DE JOVENS DA QUINTA JOSEFINA”:

RAR
M
W

- Realização de dinâmicas de grupo:
 - subordinado ao tema “Igualdade de género”;
 - jogos de estratégia, auto-consciência;
- Realização de trabalhos na área da expressão plástica para decorar o Centro Comunitário da Quinta Josefina, subordinado ao tema “Carnaval”;
- Participação dos jovens na Festa de Carnaval, dirigido à comunidade, no Centro Comunitário da Quinta Josefina;
- Realização de trabalhos na área da expressão plástica para decorar o Centro Comunitário da Quinta Josefina, subordinado ao tema “Dia da Árvore”;
- Participação dos jovens na:
 - prova de OriPark Monte organizada pelo Clube de Montanha do Funchal e Fundação INATEL. **Link para o site: www.camadeira.com;**
 - Torneio preparação de Tiro Com Arco no âmbito do Desporto Para Todos, promovido pelo Clube de Aventura da Madeira. **Link para o site: www.camadeira.com;**
- Preparação da festa final do Clube de Jovens elaborada pelos próprios jovens:
 - Decoração da sala de convívio;
 - Confeção dos lanches (sandes, salame de chocolate, sumo);
- Festa final do Clube de Jovens do ano lectivo 2008/2009:
 - Desenho livre dos jovens num painel;
 - Dança livre com músicas escolhidas pelos jovens.

Projecto de Economia Doméstica - “ARRUMAR A VIDA”:

Este projecto teve início no dia 24 de Outubro de 2008 e terminará em 2009, é destinado a cerca de 19 famílias residentes no Conjunto Habitacional da Quinta Josefina.

Módulos desenvolvidos:

I – Segurança Doméstica e Promoção da Segurança Infantil:

Esta formação foi desenvolvida pelas Enfermeiras do Centro de Saúde de Santo António, num total de três sessões efectuadas no Centro Comunitário da Quinta

Josefina. Para esta formação foram criados dois grupos, tendo em conta o horário e a disponibilidade dos utentes.

Foram abordadas os seguintes temas nesta formação:

- O desenvolvimento da criança dos 3 meses aos 10 anos;
- A Prevenção de acidentes dos 0 meses aos 10 anos de idade;
- O cuidado a ter com as crianças no ambiente familiar;

II – Educação Alimentar:

O módulo II Educação Alimentar, decorreu sob supervisão de uma Nutricionista, num total de seis sessões. Neste módulo tivemos uma visita ao Parque Ecológico do Funchal, bem como uma visita prática a um supermercado, com o intuito de distinguir bens de primeira necessidade de bens supérfluos à população.

Foram abordados temas como:

- Higiene alimentar I e II;
- Rótulos alimentares;
- Alimentação saudável I e II;
- Selecção e aquisição de produtos;
- Promover hábitos de higiene e alimentação saudáveis;

III – Higiene e Organização Doméstica

O módulo II Higiene e Organização Doméstica, decorreu sob orientação da Dra. Alice Encarnação, Educadora Social do Centro de Segurança Social de Santo António, num total de 2 sessões, sendo está formação apenas para o grupo da manhã.

Neste módulo foram tratados os seguintes temas:

- A organização doméstica compõe vários aspectos como a gestão do espaço, tipos de limpeza, higiene dos materiais de limpeza, produtos de limpeza, e regras de segurança;
- Higiene pessoal, higiene corporal, higiene oral e higiene do vestuário e ainda o vestuário mais adequado a cada estação do ano;

IV – Educação para a Cidadania

O módulo Educação para a Cidadania, teve um total de nove sessões, onde foram abordados vários temas no âmbito da Cidadania. Este módulo decorreu em parceria com a Casa do Voluntário, sob a orientação da Dra. Helena Correia.

Foram tratados os seguintes assuntos:

- As relações inter-pessoais;

- Os vários tipos de comportamentos – “Passivo, Manipulador, Agressivo e Assertivo”;
- Direitos e Deveres enquanto Cidadãos;
- Trabalho prático sobre a temática dos Direitos e Deveres;
- Definição de conceitos práticos como cidadania, cidadão, intolerância, intolerância, civismo, direitos e deveres;
- Trabalho prático sobre “o que é o civismo” e o que é ser um “ser cívico”;
- Colaboração com os utentes na elaboração dos respectivos Curriculum Vitae;
- Elaboração de um trabalho prático sobre o tema do “Dia dos Vizinhos”;

RAIRÃO


V – Educação Ambiental

O tema Educação Ambiental teve como orador um técnico da Divisão de Educação, que prestou informação às famílias no âmbito de três temas essenciais: água, resíduos sólidos e energia.

Os temas abordados foram:

- Energia e energias renováveis;
- Fontes de energia não renováveis;
- Formas mais adequadas de poupar energia;
- A importância da água para a vida;
- Como deve ser feita a racionalização da água;
- A importância da educação ambiental na melhoria da qualidade de vida;
- Inculcar à sociedade em geral a utilização sustentável dos recursos;
- Como é feita a recolha e triagem dos resíduos sólidos urbanos (papel, cartão, vidro e embalagens);

Outras Actividades:

Realizaram-se as “Marchas Populares” no Conjunto Habitacional da Quinta Josefina, onde houve grande adesão, sendo que a maior parte dos participantes fazia parte do Projecto “Arrumar a Vida”.

Projecto de Promoção de competências pessoais, sociais e familiares -

“EDUCAR PARA MELHORAR”:

Este projecto teve início em Janeiro de 2009 e terminará em Janeiro de 2010, destinado às famílias multiproblemáticas do Conjunto Habitacional da Qta. Falcão.

Tem como objectivo:

Desenvolver competências pessoais e sociais nas famílias, com o intuito de

melhorar as condições de vida destas.

1ª Sessão: A Segurança dos Cidadãos:

Esta sessão foi desenvolvida pela PSP – Divisão Policial do Funchal e teve como objectivo prevenir e sensibilizar a população de como a segurança (em casa, na rua, etc.) é importante como método de proporcionar um melhor bem-estar no seu dia-a-dia.

2ª sessão:

Esta sessão foi desenvolvida por dois técnicos do Centro de Novas Oportunidades, que teve como objectivo informar e incentivar a população do Conjunto Habitacional da importância da formação no futuro pessoal como também profissional. Esta actividade teve a duração de uma hora onde foram esclarecidas as diferentes etapas do processo de reconhecimento, validação e certificação de competências adquiridas pelas pessoas adultas em vários contextos de vida.

3ª sessão - “Como Viver num Conjunto Habitacional”:

Esta actividade teve como objectivo informar a população dos direitos e deveres que possuem enquanto moradores do Conjunto Habitacional. Estiveram presentes e participaram catorze pessoas.

Esta sessão dividiu-se em dois grandes momentos. No primeiro formaram-se dois grupos, onde se distribuíram duas cartolinas respectivamente. Nestas cartolinas cada grupo tinha que colocar através de desenhos ou escrita o que achavam do seu bairro, da sua casa, o que falta no bairro, etc. Posteriormente construíram também um puzzle onde contrastava uma casa bem organizada e limpa e outro onde mostrava completamente o oposto, um espaço com muito lixo. Esta actividade teve como grande objectivo elucidar que uma boa organização doméstica é fundamental para manterem uma vida estável e sem problemas.

No segundo momento transmitiu-se à população alguns direitos e deveres enquanto moradores, apresentando e explicando o Regulamento das Habitações Municipais.

4ª sessão - “Como criar uma Horta”:

Teve como intuito informar a população de pequenas estratégias e técnicas para uma melhor organização do terreno como também forma de obter uma melhor produção.

Esta sessão foi dirigida às pessoas que possuem as hortas neste Conjunto Habitacional, envolveu-se também o Atelier de Artes Plásticas. Notou-se uma

RAPAZ
A

grande participação visto que o tema a abordar tinha muito interesse. Nesta sessão estavam presentes doze pessoas que de algum modo tinham alguma ligação com as hortas.

Esta sessão foi apresentada por duas técnicas da Divisão da Educação. Primeiramente foi abordado a importância de se cultivarem produtos alimentares visto que proporciona uma alimentação saudável e mais económica. Posteriormente a escolha do local é outro ponto muito importante, pois deverá ser um local de fácil acessibilidade, disponibilidade e proximidade da água. A divisão da horta por áreas, como por exemplo, a sementeira, o canteiro, etc., é também muito importante, para que existe uma diversidade de produtos agrícolas. Seguidamente a escolha das culturas deverá ser um aspecto a ter em conta, visto que algumas são mais apropriadas consoante o tipo de solo e a época do ano.

Ao longo da sessão foram apresentados conselhos úteis à população presente com vista a esclarecer algumas dúvidas, mas também com a intenção das pessoas aproveitarem ao máximo o espaço que possuem.

Foi divulgado o **Concurso Funchal Cidade Florida**, modalidade Hortas Urbanas e os responsáveis foram incentivados a participar. Foi também proposto que cada horta seja respectivamente identificada, através de uma placa de madeira onde conste o nome de cada responsável. Este trabalho será efectuado no Atelier de Artes Plásticas, através da técnica de pirografia.

5ª Sessão: "O Cidadão e os Resíduos Sólidos":

Esta sessão foi apresentada por dois técnicos da Divisão da Educação e teve como objectivo informar a população da importância da separação do lixo e como fazer a reciclagem.

6ª sessão: "Coesão Familiar":

Esta actividade contou com a presença do Presidente da Empresa Municipal SHF, cujo principal temática abordada foi a coesão familiar ou seja transmitir regras de convivência familiar de modo a que exista uma boa interacção entre pais/filhos.

7ª sessão - "Água...um passaporte para a vida":

Esta actividade contou com a presença do professor da divisão da Educação, cujo principal temática abordada foi a importância da água. Foram transmitidas estratégias para as pessoas pouparem água, quer na cozinha, casa de banho, etc.

8ª sessão - “Dia Europeu dos Vizinhos”:

Teve como objectivo, melhorar as relações de vizinhança através da realização de trabalhos de grupo.

9ª sessão – “Clube de Emprego”:

Esta sessão foi apresentada pela responsável pelo Clube de Emprego e teve como principal objectivo incentivar a população a procurar emprego e melhorar as suas condições de vida. Nesta foi abordado diferentes técnicas de procura activa de emprego, desde a apresentação física como também fazer-se acompanhar do currículo sempre actualizado.

Concurso de Altares S. João:

Esta actividade abrangeu todos os moradores do Conjunto Habitacional da Quinta Falcão onde cada bloco concorria com o seu próprio altar. Assim cada bloco era responsável pela decoração do próprio como também de todo o espaço envolvente, pois a originalidade era um ponto forte na atribuição de pontuação.

11ª Sessão – Educar para a Saúde:

Tema: “Rótulo Alimentar”

Esta sessão foi apresentada pela Dr.ª Diana Silva, nutricionista do Centro Saúde de Santo António. E teve como objectivo promover práticas de higiene alimentar saudáveis e fomentar comportamentos e hábitos alimentares saudáveis.

12º Sessão– Educar para a Saúde:

Tema: “Higiene Alimentar I”

Teve como objectivo informar sobre os riscos associados às más práticas de higiene alimentar.

13 e 14 º Sessões – Educar para a Saúde:

Tema: “Higiene Alimentar II”

Estas sessões tiveram como objectivo dar ferramentas para a adopção de boas práticas alimentares.

15º Sessão - Prevenção da Toxicodependência:

Esta sessão foi apresentada pela Dr.ª Rubina Leal, na qual abordou o tema da toxicodependência, onde os utentes participaram activamente, partilhando experiências que por eles já passaram.

Reunião com os Blocos C a F- Atribuição de responsáveis pelos Jardins – Procedeu-se à divisão dos jardins da frente do Conjunto Habitacional onde os moradores interessados ficaram responsáveis por uma parcela dos jardins.

Reunião de Limpeza Bloco F - Esta reunião consistiu na divisão de tarefas referentes à limpeza do bloco (escadarias, porta de entrada e entrada exterior do bloco).

16ª, 17ª, 18ª Sessões – Segurança Doméstica:

Este tema teve como objectivo principal prevenir a população acerca dos acidentes domésticos, teve como oradores dois enfermeiros do Centro de Saúde de Santo António. Foram abordados quais os cuidados específicos que a população idosa deve ter em conta, como quedas, acidentes na cozinha, prevenção de acidentes com crianças e a importância da vacinação.

19ª e 20ª Sessões - Prevenção do Cancro:

Pretendemos com este tema transmitir à população hábitos de vida saudável de modo a prevenir determinadas doenças. Esta sessão foi apresentada por uma Enfermeira da Liga Portuguesa Contra o Cancro que em duas sessões transmitiu à população alguns sinais de alerta que devem ter em conta e não adiar a procura de ajuda médica pois existe uma grande probabilidade de determinadas doenças serem resolvidas se existir uma intervenção médica rápida.

Outras Actividades:

Campanha de Limpeza (“Clean up the World”) – Nesta actividade participaram os moradores (Adultos e crianças) do C.H. da Quinta Falcão, na qual procedeu-se à limpeza dos espaços exteriores comuns, rua, jardins e casa do lixo.

Participação na Semana Europeia da Redução de Resíduos Sólidos - Realizou-se uma sessão de sensibilização com os moradores do C.H. com o intuito principal de alertar para a redução de resíduos, dando exemplos práticos como devem fazê-lo.

Visitas de Estudo – As famílias do Projecto visitaram o “Centro Cultural Jonh dos Passos” situado na Ponta do Sol. Neste museu as famílias tiveram a oportunidade de observar uma casa tradicional madeirense.

Projecto C@tivar

- Formação Certificada de Animadores de Rua destinada a jovens residentes em contextos vulneráveis financiado pelo Programa Juventude em Acção. Iniciou-se a 14 de Abril e termina a 30 Dezembro 2009.

Tem como objectivo formar uma equipa de animadores de rua.

O projecto abrange jovens residentes nos Conjuntos Habitacionais: Palheiro Ferreiro, Galeão, Santo Amaro e Canto do Muro I, II, IV.

Formação Certificada de Animadores de Rua destinada a jovens residentes em contextos vulneráveis financiado pelo Programa Juventude em Acção.

- Início da implementação do Projecto – Concepção do logótipo, organização dos grupos de animadores de Rua;
- Contactos com os parceiros DTIM para a elaboração da certificação do Curso de Animadores de Rua;
- Realização de um trabalho em Rede com instituições locais no sentido de agendar as actuações dos jovens;
- Orientação por parte da Técnica responsável pelo Programa Juventude em Acção em Braga;
- Marcação das actuações a desenvolver pelos Animadores de Rua;
- Contactos com os formadores e animadoras sobre o plano de actividades, confecção de factos e aquisição de Materiais;
- Planeamento das actividades a desenvolver no dia Mundial da Criança.
- Implementação do Projecto, confecção de roupas para as actuações dos jovens;
- Contactos com os parceiros para a elaboração da certificação do Curso de Animadores de Rua;
- Realização de um trabalho em Rede com instituições locais no sentido de agendar as actuações dos jovens;
- Orientação por parte da Técnica responsável pelo Programa Juventude em Acção em Braga;
- Marcação das actuações a desenvolver pelos Animadores de Rua;
- Contactos com os formadores e animadoras sobre o plano de actividades, confecção de factos e aquisição de Materiais;
- Planeamento das actividades a desenvolver nas festividades de Natal.

Projecto de Competências Parentais Educ@rte – Conjunto Habitacional de Santo Amaro em parceria com a Fundação a Comunidade Contra a Sida e IHM.

Iniciou-se a 25 de Fevereiro e termina a 30 Junho 2009.

Tem como objectivo desenvolver a aquisição de competências ao nível dos relacionamentos inter-intrapessoal entre pais e filhos.

- **Módulo de Educação Ambiental:**
 - **Visita de Estudo e almoço no Parque Ecológico do Funchal:**

As formandas tiveram a oportunidade de conhecer e aprender um pouco sobre a Fauna e Flora da Ilha da Madeira, realizaram um percurso pedestre onde recolheram materiais para a elaboração de trabalhos para o dia Mundial da Criança. Tratou-se de uma actividade lúdico-pedagógica onde estiveram presentes as destinatárias do projecto e alguns filhos que estão em abandono escolar.
- **Módulo Gestão Habitacional** – Reunião de Moradores do Conjunto Habitacional de Santo Amaro IV, com a presença da Técnica do Bairro e membros do Conselho de Administração da SHF.

Parceria no Projecto Internacional **“Training Course Universal Dialogue – Tools of Animation”**, preparativos para a formação em rede que contará com a participação de sete países da União Europeia Espanha, Itália, Suécia, Reino Unido, Grécia, Polónia e Portugal. A formação decorrerá de 18 de Abril a 26 de Abril.

- Frequentaram a formação internacional num total de 25 jovens que pertencem a várias ONG, associações públicas e privadas.
- O evento final da formação foi no Mercado dos Lavradores – iniciativa única ao nível dos Training Courses internacionais, onde se associou a cultura local ao nível do mercado.
- Finalização do Projecto com a entrega do relatório final à Agencia Nacional Portuguesa do Programa Juventude em Acção.

Programa: Assembleia Municipal Juvenil

- Realização de uma Assembleia Municipal Juvenil

Programa de iniciação às Políticas Juvenis destinado aos jovens do Concelho do Funchal

Actividade realizada em Parceria com os Estabelecimentos do Concelho do Funchal

Em Fevereiro teve início com a Escola de 2 e 3 ciclo de São Roque.

- Auscultação dos jovens por parte do Sr. Presidente e Sra. Vereadora da Câmara Municipal do Funchal sobre o que os mesmos gostariam de **Mudar ou Valorizar na sua RUA, ESCOLA E MUNICIPIO**
- Participação de 5 turmas, num total de 110 crianças e jovens e 10 professores.
- Realização de uma Assembleia Municipal Juvenil no dia 15 de Abril de 2009;
- "Assembleia Municipal Juvenil", com a presença da Sra. Vereadora da Câmara Municipal do Funchal e o sr. Presidente da Assembleia Municipal, tendo os alunos da Escola de 2 e 3 ciclo de São Roque apresentado as suas propostas aos representantes da Edilidade do Funchal.

Projecto - Clube de Emprego Sociohabitafunchal

O Clube de Emprego é um serviço promovido pelo Instituto de Emprego da Madeira, que presta apoio à população local na resolução dos seus problemas de inserção profissional. Iniciou a sua actividade a 1 de Abril de 2009.

Objectivo:

Prestar serviços de apoio aos desempregados na procura activa de emprego, através de um acompanhamento personalizado e tendo em vista a sua inserção profissional.

Destinatários:

- Jovens e adultos desempregados;
- Entidades empregadoras para divulgação de ofertas de emprego;

Actividades Desenvolvidas

- Atendimento:
 - Atendimento de utentes que pretendem efectuar a sua inscrição no Clube de Emprego, pessoalmente ou através do site <http://empregar.ire.gov.pt>;
 - Total de Uteses inscritos – **189 utentes**
- Divulgação de ofertas de emprego:
 - Divulgação – 32 ofertas de emprego
 - Total de utentes encaminhados – 8 utentes

- Encaminhamento para ofertas de emprego do portal Empreg@r:
 - Total de utentes encaminhados – 28 utentes
 - Total de ofertas de emprego - 5
 - Total de utentes colocados – 2
- Apoio à procura activa de emprego:
 - Acompanhamento personalizado dos desempregados em fase de inserção ou reinserção profissional;
 - Total de utentes abrangidos - 171
 - Informar os utentes sobre as Técnicas de Procura Activa de Emprego e apoiá-los na elaboração do Curriculum Vitae, nas cartas de apresentação, nas cartas de resposta a anúncios de emprego e na preparação para entrevistas de emprego.
 - Divulgação e encaminhamento para medidas de apoio ao emprego, qualificação e empreendedorismo;
- Captação de ofertas de emprego junto de entidades empregadoras:
 - Estabelecer contactos com Instituições e Empresas com vista a manter actualizadas as ofertas de emprego e estágios profissionais;
- Divulgação de programas comunitários que promovam a mobilidade no emprego e na formação profissional no espaço europeu:
 - Informar sobre as ofertas de emprego no espaço Europeu através da Rede Eures;
 - Informar sobre o Programa Juventude em Acção;
- Motivação e apoio à participação em ocupações temporárias:
 - Divulgação de actividades em regime de Voluntariado (com a colaboração da Casa do Voluntário e Direcção Regional de Juventude) que facilite a inserção no mercado de trabalho;
- Realização de Sessões colectivas:



De Maio a Setembro de 2009	Total de Sessões	Total de participantes
Sessões de divulgação do clube e Técnicas de Procura Activa de Emprego	11	118
Workshop Empreendedorismo	1	18
Divulgação Centro Novas Oportunidades	1	32

II - DEPARTAMENTO DE MANUTENÇÃO

R. 20/20
→
4

Este serviço visou assegurar no decurso de 2009 as intervenções necessárias à manutenção das melhores condições de habitabilidade dos fogos e a realização de obras de beneficiação nos vários empreendimentos, com vista à melhoria da qualidade de vida dos moradores.

Assim, no ano de 2009 podemos destacar as seguintes intervenções:

Obras de manutenção dos fogos:

Foram realizadas 231 pequenas intervenções num valor total de 125.715€;

Obras de Beneficiação:

- C.H. Sto. Amaro IV – 22.570,33€
- C.H. Qta. Falcão – 152.797,69€
- C.H. Cto. Muro I - Obras de conservação – 66.844,01€
- Bloco G + estacionamento – 29.427,96€
- Campo de Jogos do Palheiro Ferreiro – 30.440,85€
- Criação de 18 hortas urbanas:
 - C.H. Qta. Falcão
 - C.H. Pico dos Barcelos
 - C.H. Qta. Falcão 1ª fase

• Pintura dos Edifícios:

- C.H.Cto. Muro I
- C.H.Cto. Muro III
- Casa nº 31 Bº Qta Falcão

} 33.521,33€

Vistorias de habitações

- Foram efectuadas 260 vistorias a moradias da Câmara, que resultaram em decisão de efectuar diversas reparações.
- Envio de 184 faxes para a empresa encarregue da Manutenção dos Bairros da Câmara e espaços afectos à Sociohabitafunchal, E.M.

Acompanhamento diário das intervenções referidas na alínea anterior.

DA BAN
W

Projectos de apoio aos Programas PRID

- Acompanhamento dos orçamentos e vistoria das obras a efectuar no âmbito do programa.

Programa PRID:

- 65 Vistorias

Vistorias a habitações degradadas

- Foram efectuadas 40 vistorias e respectivos relatórios de situação a habitações que apresentavam risco de ruína ou adiantados indícios de degradação.

Autos de Recepção:

- Foram efectuados 14 autos de recepção de habitações pertencentes a esta Câmara.

Medições/Orçamentos:

- Medição e orçamento da recuperação do campo de jogos do C.H. Palheiro Ferreiro;
- Pintura dos muros exteriores do C.H. Canto Muro I;
- Pintura dos estacionamento do C.H. Canto Muro III;
- Recuperação dos vãos dos blocos do C.H. Canto Muro II;
- Garagem CDH Várzea;
- Encerramento das galerias e escadas CH Palheiro Ferreiro;
- Loja 12 do CH do Palheiro Ferreiro;
- Estimativa de todas as obras que são solicitadas autorização de reparação à Câmara;

Processo recuperação de C.H.:

- Acompanhamento das obras de recuperação do C.H. Quinta Falcão I;
- Acompanhamento das obras de recuperação do C.H. Canto Muro I e Arredores;
- Acompanhamento das obras de recuperação Bloco G dos Viveiros;

- Acompanhamento da construção do estacionamento do Bloco G;
- Acompanhamento das obras de recuperação do C.H. Canto Muro III e Estacionamentos;
- Acompanhamento das obras de recuperação da casa 31 do Bairro Quinta Falcão;
- Acompanhamentos das obras do ATL Ribeira Grande;
- Acompanhamentos das obras de recuperação/beneficiação do CH Santo Amaro IV.

Handwritten signature and initials:
 B. M. M.
 [Signature]
 Gp

III - DEPARTAMENTO DE PROMOÇÃO HABITACIONAL

Este departamento tem como principal atribuição a realização de novas obras quer ao nível da construção de novos empreendimentos de habitação social, quer da construção de novas infraestruturas que visem melhorar os níveis de vida das populações que residem nos fogos do concelho.

No ano de 2009, foi lançado o concurso para a obra de acabamento do C.H. Viveiros IV – 24 fogos.

Foram feitas obras de adaptação de um espaço a Centro Comunitário na Ribeira Grande.

Foi construído um polidesportivo no C.H. Sto. Amaro que serve uma população 1089 pessoas/ 449 fogos.

Este serviço é igualmente responsável pela fiscalização das obras colocadas a concurso que em 2009 compreendeu o acompanhamento das obras referidas.

- Facturação/autos de medição da Empreitada de “Construção do ATL da Quinta Falcão e do Campo de Jogos de Santo Amaro”;
- Acompanhamento das obras de reparação no ATL da Quinta Falcão e Campo de Jogos de Santo Amaro.
- Autos de Recepção provisória da Empreitada de “Construção do ATL da Quinta Falcão e do Campo de Jogos de Santo Amaro”;
- Vistoria final do Campo de Jogos de Santo Amaro;
- Facturação/autos de medição da Empreitada de “Construção do Conjunto Habitacional da Quinta do Faial; Quinta Falcão II (1ª fase); Viveiros III (2ª

fase) – 43 Fogos, Infra-estruturas e Arranjos Exteriores”, adjudicadas à Tecnovia Madeira;

- Cálculo da Revisão de Preços da Empreitada de “Construção do Conjunto Habitacional da Quinta do Faial; Quinta Falcão II (1ª fase); Viveiros III (2ª fase) – 43 Fogos, Infra-estruturas e Arranjos Exteriores”,
- Acompanhamento das obras de reparação efectuadas pelos munícipes residentes no Conjunto Habitacional da Quinta do Faial;
- Acompanhamento das obras de reparação resultantes das reclamações efectuadas pelos munícipes residentes no Conjunto Habitacional da Quinta do Faial;
- Estudo da solução para a escavação executada para a construção do Conjunto Habitacional dos Marmeleiros, de modo a evitar o deslizamento de terras;
- Preparação da abertura de novo Concurso Público para o Conjunto Habitacional dos Viveiros III (2ª fase) – 24 Fogos, Infra-estruturas e Arranjos Exteriores (VALOR DA OBRA: € 1.065.500,00);
- Envio de faxes e reuniões com os técnicos envolvidos nas diversas especialidades da obra de construção do Conjunto Habitacional dos Viveiros III (2ª fase) – 24 Fogos, Infra-estruturas e Arranjos Exteriores, para solicitar orçamentos para o projecto de execução e respectivo mapa de medições;
- Prestação de esclarecimentos às empresas concorrentes ao Concurso Público para o Conjunto Habitacional dos Viveiros III (2ª fase) – 24 Fogos, Infraestruturas e Arranjos Exteriores;
- Resposta ao mapa de Erros e Omissões enviados pelas empresas concorrentes ao Concurso Público para o Conjunto Habitacional dos Viveiros III (2ª fase) – 24 Fogos, Infraestruturas e Arranjos Exteriores;
- Reuniões com os técnicos das diversas especialidades que compõem a obra de acabamento do Conjunto Habitacional dos Viveiros III (2ª fase) – 24 Fogos, Infraestruturas e Arranjos Exteriores, com vista a prestar os devidos esclarecimentos aos concorrentes.

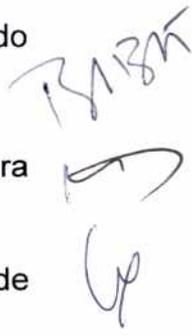
THM RM
S
W

- Participação no júri da abertura de propostas da obra de acabamento do Conjunto Habitacional dos Viveiros III (2ª fase) – 24 Fogos, Infraestruturas e Arranjos Exteriores.
- Relatório de Análise Preliminar da empreitada de “Acabamento do Conjunto Habitacional dos Viveiros III (2ª fase) – 24 Fogos, Infraestruturas e Arranjos Exteriores”;
- Relatório de Análise Final da empreitada de “Acabamento do Conjunto Habitacional dos Viveiros III (2ª fase) – 24 Fogos, Infraestruturas e Arranjos Exteriores”;
- Acompanhamento/fiscalização, medições e facturação da empreitada de “Acabamento do Conjunto Habitacional dos Viveiros III (2ª Fase) – 24 Fogos, Infraestruturas e Arranjos Exteriores”;
- Acompanhamento da evolução dos estragos existentes no Campo de Jogos do Canto do Muro;
- Acompanhamento das reparações existentes no Campo de Jogos do Canto do Muro e Campo de Jogos das Romeiras;
- Preparação da abertura de Concurso para a empreitada de “Recuperação e beneficiação do Campo de Jogos do Palheiro Ferreiro”;
- Lançamento do concurso para a empreitada de “Recuperação e beneficiação do Campo de Jogos do Palheiro Ferreiro” (VALOR DA OBRA: € 30.440,85);
- Participação no júri da abertura e análise de propostas relativamente ao concurso para a empreitada de “Recuperação e beneficiação do Campo de Jogos do Palheiro Ferreiro”;
- Acompanhamento/Fiscalização da empreitada de “Recuperação e beneficiação do Campo de Jogos do Palheiro Ferreiro”;
- Levantamento e comunicação à empresa construtora dos estragos existentes no Campo de Jogos do Canto do Muro; Campo de Jogos das Romeiras e Campo de Jogos da Casa Azul;
- Acompanhamento das reparações existentes no Campo de Jogos do Canto do Muro; Campo de Jogos das Romeiras, nomeadamente, pinturas e guardas.

SUBM



- Preparação dos elementos, para entrega aos concorrentes da empreitada do “Centro Comunitário da Ribeira Grande” (VALOR DA OBRA: € 78.979,57);
- Análise das propostas da empreitada do “Centro Comunitário da Ribeira Grande”;
- Acompanhamento/fiscalização, medições e facturação da empreitada de “Adaptação de Espaço para Centro Comunitário – Ribeira Grande”
- Reuniões em obra com técnicos das Estradas da Madeira, com vista à construção de 3 estacionamentos nas Virtudes;
- Pré-dimensionamento do “Conjunto Habitacional da Quinta Falcão – 3ª Fase – 8 Fogos, Infraestruturas e Arranjos Exteriores”;
- Pré-dimensionamento da estrutura do Conjunto Habitacional dos Viveiros III (3ª fase) – 28 Fogos, Infraestruturas e Arranjos Exteriores.
- Preparação do Caderno de Encargos e Início de Procedimento com vista a abertura de concurso para todas as especialidades da empreitada de construção do “Conjunto Habitacional dos Viveiros III (3ª Fase) – 28 Fogos, Infraestruturas e Arranjos Exteriores”;
- Conjunto Habitacional da Quinta Falcão – 16 Fogos – Algumas reclamações;
- Preparação da Revisão de Preços Definitiva das Obras:
 - Conjunto Habitacional dos Viveiros III – 24 Fogos;
 - Conjunto Habitacional dos Marmeleiros - 7 Fogos;
 - Conjunto Habitacional da Quinta Falcão – 16 Fogos;
 - Conjunto Habitacional da Quinta do Faial – 3 Fogos.

RIBR


IV - GABINETE DE ESTUDOS E PROJECTOS

Este serviço é responsável pelo desenvolvimento de projectos de habitação a custos controlados e de equipamento a instalar nos vários empreendimentos.

No ano de 2009, destaca-se o desenvolvimento dos seguintes projectos:

- C.H. Viveiros IV – 28 fogos;
- C.H. Qta. Falcão – 30 fogos;
- C.H. Qta. Falcão – 8 fogos (em desenvolvimento);
- C.H. da Ponte – 19 moradias (em desenvolvimento);

- Centro Comunitário da Ribeira Grande;
- Polidesportivo de Sto. Amaro;
- Projecto Recuperação e Beneficiação Campo jogos Palheiro Ferreiro:
 - Peças desenhadas;
 - Preparação processo para concurso;
- Sociohabitafunchal:
 - Levantamento e estudo para sala das rendas;
- S. Martinho:
 - Alterações das peças desenhadas solicitadas pelo Património;
- Levantamento fotográfico dos Bairros;
- Viveiros III – 2º fase:
 - Projecto Alterações;
 - Preparação processo para concurso;
 - Acompanhamento da obra;
- Projecto Alterações:
 - Preparação processo para concurso;
 - Concurso Viveiros III;
 - Erros e omissões;
 - Análise de propostas;
- Quinta Falcão (48 fogos), Canto Muro I e Bloco G Viveiros:
 - Conclusão das obras de beneficiação, incluindo 14 estacionamentos nos Viveiros;
- Palheiro Ferreiro:
 - Levantamento para encerramento das galerias e caixa de escadas;
 - Adjudicação das obras de beneficiação do campo de jogos;

- Elaboração de estudo para o encerramento das galerias e caixas de escadas;
- Ribeira Grande:
 - Preparação do concurso para adaptação de espaço para Centro Comunitário;
 - Conclusão do projecto de arquitectura e lançamento de concurso;
 - Acompanhamento da obra;
- Viveiros III – 3ª fase:
 - Projecto de alterações em desenvolvimento;
 - Desenvolvimento das diferentes fases do projecto (arquitectura e execução) para remeter ao INH;
 - Conclusão das diferentes fases do projecto (arquitectura e execução) enviado para aprovação pela CMF e INH;
- Quinta Falcão – 2ª fase:
 - Conclusão de projecto para a construção de 30 fogos;
- Quinta Falcão – 3ª fase:
 - Desenvolvimento de projecto para 8 fogos;
- C. H. Virtudes:
 - Estudo para a construção de 3 estacionamentos;
- Cruzes II:
 - Desenvolvimento de projecto de alterações (arquitectura) para 11 fogos;
- Bairro da Ponte:
 - Desenvolvimento de projecto de alterações para 19 moradias;

RIBEIRA
Grande
4

V - DEPARTAMENTO FINANCEIRO

Este departamento tem como principal atribuição o cálculo e cobrança de rendas, assim como a preparação dos documentos de despesa para pagamento e tratamento contabilístico.

RABM
M
Lp



RELATÓRIO E PARECER DO FISCAL ÚNICO

Senhores Administradores,

A fim de dar cumprimento aos estatutos e à legislação vigente, na qualidade de Fiscal Único, apresento o nosso Relatório e Parecer sobre as Contas e o Relatório de Gestão apresentados pelo Conselho de Administração da **SOCIOHABITAFUNCHAL – EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – E. M.**, em referência a 31 de Dezembro de 2009.

Analisámos o Relatório de Gestão do Conselho de Administração e as contas do exercício findo em 31 de Dezembro de 2009, compreendendo o Balanço, a Demonstração dos Resultados por natureza e por funções, a Demonstração dos fluxos de caixa e o correspondente Anexo com as respectivas notas explicativas.

Na qualidade de Revisor Oficial de Contas, procedemos à emissão da Certificação Legal das Contas, nesta data.

Nesta conformidade, entendemos que os documentos acima referidos permitem, quando lidos em conjunto, uma boa compreensão da situação financeira da **SOCIOHABITAFUNCHAL – EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – E. M.**, para o exercício findo em 31 de Dezembro de 2009, satisfazendo as disposições legais e estatutárias. Como nos compete, damos ainda o nosso acordo quanto aos critérios valorimétricos utilizados pela sociedade, que constam do Anexo ao Balanço e à Demonstração dos Resultados.

Nestes termos o Fiscal Único é de Parecer:

- 1º Que sejam aprovados o Relatório de Gestão do Conselho de Administração, o Balanço, a Demonstração dos Resultados e o Anexo, relativos ao exercício findo em 31 de Dezembro de 2009.
- 2º Que seja aprovada a proposta de aplicação de resultados apresentada pelo Conselho de Administração.

Funchal, 17 de Março de 2010

O FISCAL ÚNICO

UHY & ASSOCIADOS, SROC, LDA.
Sociedade de Revisores Oficiais de Contas
Representada por:



António Tavares da Costa Oliveira (ROC nº 656)



CERTIFICAÇÃO LEGAL DAS CONTAS

INTRODUÇÃO

1. Examinámos as demonstrações financeiras anexas de **SOCIOHABITAFUNCHAL-EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E. M.**, as quais compreendem o Balanço em 31 de Dezembro de 2009 (que evidencia um total de balanço de 509.355,02 Euros e um total de capital próprio de 279.237,95 Euros, incluindo um resultado líquido de 563,10 Euros), a Demonstração dos resultados por naturezas e por funções e a Demonstração dos fluxos de caixa do exercício findo naquela data e os correspondentes Anexos. Estas demonstrações financeiras foram preparadas em conformidade com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal.

RESPONSABILIDADES

2. É da responsabilidade da Administração a preparação de demonstrações financeiras que apresentem de forma verdadeira e apropriada a posição financeira da Empresa e o resultado das suas operações e os fluxos de caixa, bem como a adopção de políticas e critérios contabilísticos adequados e a manutenção de um sistema de controlo interno apropriado.
3. A nossa responsabilidade consiste em expressar uma opinião profissional e independente, baseada no nosso exame daquelas demonstrações financeiras.

ÂMBITO

4. O exame a que procedemos foi efectuado de acordo com as Normas Técnicas e as Directrizes de Revisão/Auditoria da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas, as quais exigem que o mesmo seja planeado e executado com o objectivo de obter um grau de segurança aceitável sobre se as demonstrações financeiras estão isentas de distorções materialmente relevantes. Para tanto o referido exame incluiu:

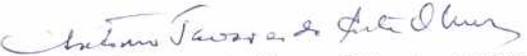
- a verificação, numa base de amostragem, do suporte das quantias e divulgações constantes das demonstrações financeiras e a avaliação das estimativas, baseadas em juízos e critérios definidos pela Administração, utilizados na sua preparação;
 - a apreciação sobre se são adequadas as políticas contabilísticas adoptadas e a sua divulgação, tendo em conta as circunstâncias;
 - a verificação da aplicabilidade do princípio da continuidade; e
 - a apreciação sobre se é adequada, em termos globais, a apresentação das demonstrações financeiras.
5. O nosso exame abrangeu a verificação da concordância do relatório de gestão com as demonstrações financeiras.
6. Entendemos que o exame efectuado proporciona uma base aceitável para a expressão da nossa opinião.

OPINIÃO

7. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras referidas apresentam de forma verdadeira e apropriada, em todos os aspectos materialmente relevantes, a posição financeira de **SOCIOHABITAFUNCHAL-EMPRESA MUNICIPAL E.M.** em 31 de Dezembro de 2009, o resultado das suas operações e os fluxos de caixa no exercício findo naquela data, em conformidade com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal.

Funchal, 17 de Março de 2010

UHY & ASSOCIADOS, SROC, LDA.
Sociedade de Revisores Oficiais de Contas
Representada por


Antonio Tavares da Costa Oliveira (ROC nº 656)

SOCIOHABITAFUNCIONAL EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E.M.
Balço do Exercício reportado a 31 de Dezembro de 2009

Unid. : Euro

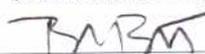
rf
RASM
M
W

Código das contas	POC	Activo	Exercícios				
			2009			2008	
			AB	AA	AL	AL	
		Imobilizado:					
		Imobilizações incorpóreas:					
	431	Despesas de instalação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	432	Despesas de investigação e desenvolvimento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	433	Propriedade industrial e outros direitos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	434	Trespases	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	441/6	Imobilizações em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	449	Adiantamentos p/ conta de imobiliz. corpóreas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Imobilizações corpóreas:					
	421	Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	422	Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	423	Equipamento básico	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	424	Equipamento de transporte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	425	Ferramentas e utensílios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	426	Equipamento administrativo	84.247,28	38.230,12	46.017,16	25.488,26	0,00
	427	Taras e vasilhame	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	429	Outras imobilizações corpóreas	10.553,09	5.963,94	4.589,15	4.404,88	0,00
	441/6	Imobilizações em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	448	Adiantamentos p/ conta de imobiliz. corpóreas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			94.800,37	44.194,06	50.606,31	29.893,14	
		Investimentos financeiros:					
	4111	Partes de capital em empresas do grupo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4121+4131	Empréstimos a empresas do grupo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4112	Partes de capital em empresas associadas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4122+4132	Empréstimos a empresas associadas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4113+414+415	Títulos e outras aplicações financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4123+4133	Outros empréstimos concedidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	441/6	Imobilizações em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	447	Adiantamentos p/ conta de invest. financeiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Circulante:					
		Existências					
	36	Matérias-primas, subsidiárias e de consumo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	35	Produtos e trabalhos em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	34	Subprodutos, desperdícios, resíduos e refugos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	33	Produtos acabados e intermédios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	32	Mercadorias	629,21	0,00	629,21	642,99	0,00
	37	Adiantamentos por conta de compras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			629,21	0,00	629,21	642,99	
	252+262	Dívidas de terceiros - Médio e longo prazo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Dívidas de terceiros - Curto prazo:					
	211	Clientes c/c	584.308,28	380.637,39	203.670,89	177.030,84	0,00
	212	Clientes - Títulos a receber	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	218	Clientes de cobrança duvidosa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	252	Empresas do grupo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	253+254	Empresas participadas e participantes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	251+255	Outros accionistas(sócios)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	229	Adiantamentos a fornecedores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2619	Adiantamentos a fornecedores de imobilizado	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	24	Estado e outros entes públicos	929,42	0,00	929,42	1.184,01	0,00
	262+266+267+268+221	Outros devedores	76.668,14	0,00	76.668,14	1.430,75	0,00
	264	Subscritores de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			661.905,84	380.637,39	281.268,45	179.645,60	
		Títulos negociáveis:					
	1511	Ações em empresas do grupo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1521	Obrigações e tit. particip. em empresas grupo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1512	Ações em empresas associadas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1522	Obrigações e tit. particip. empresas associadas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1513+1523+153/9	Outros títulos negociáveis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	18	Outras aplicações de tesouraria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Depósitos bancários e caixa:					
	12+13+14	Depósitos bancários	34.336,41	0,00	34.336,41	42.435,08	0,00
	11	Caixa	147,04	0,00	147,04	71,65	0,00
			34.483,45	0,00	34.483,45	42.506,73	
		Acréscimos e diferimentos:					
	271	Acréscimos de proveitos	245,40	0,00	245,40	0,00	0,00
	272	Custos diferidos	142.122,20	0,00	142.122,20	229.370,65	0,00
			142.367,60	0,00	142.367,60	229.370,65	
		Total de amortizações	0,00	0,00			
		Total de ajustamentos	0,00	0,00			
		Total do activo	934.186,47	424.831,45	509.355,02	482.059,11	

SOCIOHABITAFUNCHAL EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E.M.
Balanco do Exercício reportado a 31 de Dezembro de 2009

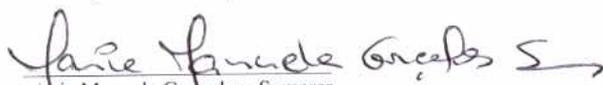
Código das contas	POC		Exercícios	
			2009	2008
		Capital próprio e passivo		
		Capital próprio:		
51		Capital	250.000,00	250.000,00
521		Acções (quotas próprias) - Valor nominal	0,00	0,00
522		Acções (quotas próprias) - Descontos e prémios	0,00	0,00
53		Prestações suplementares	0,00	0,00
54		Prémios de emissão de acções (quotas)	0,00	0,00
55		Ajustamentos de partes de capital em filiais e associadas	0,00	0,00
56		Reservas de reavaliação	0,00	0,00
		Reservas:		
571		Reservas legais	2.867,48	2.833,33
572		Reservas estatutárias	0,00	0,00
573		Reservas contratuais	0,00	0,00
574 a 579		Outras reservas	0,00	0,00
59		Resultados transitados	25.807,37	25.499,98
		Subtotal	278.674,85	278.333,31
88		Resultado líquido do exercício	563,10	341,54
89		Dividendos antecipados	0,00	0,00
		Total do capital próprio	279.237,95	278.674,85
		Passivo:		
291		Provisões para riscos e encargos	0,00	0,00
292		Provisões para impostos	0,00	0,00
293/8		Outras provisões	0,00	0,00
			0,00	0,00
		Dívidas a terceiros - Médio e longo prazo:		
		Empréstimos por obrigações:		
2322		Não convertíveis	0,00	0,00
231+12		Dívidas a instituições de crédito	0,00	0,00
252		Empresas do grupo	0,00	0,00
2611		Fornecedores de imobilizado c/c	0,00	0,00
			0,00	0,00
		Dívidas a terceiros - Curto prazo:		
		Empréstimos por obrigações:		
2321		Convertíveis	0,00	0,00
2322		Não convertíveis	0,00	0,00
233		Empréstimos por títulos de participação	0,00	0,00
231+12		Dívidas a instituições de crédito	0,00	0,00
269		Adiantamentos por conta de vendas	0,00	0,00
221		Fornecedores c/c	3.949,01	568,70
228		Fornecedores - Facturas em recepção e conferência	0,00	0,00
222		Fornecedores - Títulos a pagar	0,00	0,00
2612		Fornecedores de imobilizado - Títulos a pagar	0,00	0,00
252		Empresas do grupo	0,00	0,00
253+254		Empresas participadas e participantes	0,00	0,00
251+255		Outros accionistas (sócios)	0,00	0,00
219		Adiantamentos de clientes	0,00	0,00
239		Outros empréstimos obtidos	0,00	0,00
2611		Fornecedores de imobilizado c/c	23.905,80	1.988,16
24		Estado e outros entes públicos	26.286,61	23.736,81
262+263+264+265+ 267+268+211		Outros credores	37.614,81	43.585,33
			91.756,23	69.879,00
		Acréscimos e diferimentos:		
273		Acréscimos de custos	138.360,84	133.505,26
274		Proveitos diferidos	0,00	0,00
			138.360,84	133.505,26
		Total do passivo	230.117,07	203.384,26
		Total do capital próprio e passivo	509.355,02	482.059,11

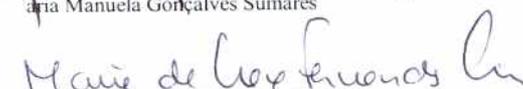
Conselho de Administração


Miguel Freitas Baptista

O Técnico Oficial de Contas


Rosa Maria Agrela Moura


Maria Manuela Gonçalves Sumares


Maria da Graça Fernandes Correia

SOCIOHABITAFUNCHAL EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E.M.
Demonstração de Resultados do Exercício reportado a 31 de Dezembro de 2009

Unid.: Euro

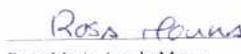
Código das contas POC	Exercícios	Exercícios	
		2009	2008
Custos e perdas			
61	Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		
	Mercadorias	14.688,59	11.052,17
	Matérias	0,00	0,00
62	Fornecimentos e serviços externos	176.255,04	172.001,78
641+642	Custos com o pessoal:		
	Remunerações	887.008,63	809.904,39
643+644	Encargos:		
	Pensões	0,00	0,00
645/8	Outros	118.726,63	106.236,97
66	Amortizações e ajustamentos do exercício	110.783,21	63.659,77
67	Provisões	0,00	0,00
63	Impostos	7.108,89	6.295,78
65	Outros custos e perdas operacionais	0,00	0,00
	(A)	1.314.570,99	1.169.150,86
682	Perdas em empresas do grupo e associadas	0,00	0,00
683+684	Amortizações e prov. de aplicações e invest. financeiros	0,00	0,00
(2)	Juros e custos similares		
	Relativos a empresas do grupo	0,00	0,00
	Outros	614,70	344,10
	(C)	0,00	0,00
		1.315.185,69	1.169.494,96
69	Custos e perdas extraordinários	7.949,30	514,44
	(E)	1.323.134,99	1.170.009,40
86	Impostos sobre o rendimento do exercício	1.716,58	3.004,99
	(G)	1.324.851,57	1.173.014,39
88	Resultado líquido do exercício	563,10	341,54
		1.325.414,67	1.173.355,93
Proveitos e ganhos			
71	Vendas:		
	Mercadorias	23.076,66	16.541,52
	Produtos	0,00	0,00
72	Prestações de serviços	927.169,12	884.794,45
(3)	Variação da produção		
75	Trabalhos para a própria empresa	0,00	0,00
73	Proveitos suplementares	0,00	0,00
74	Subsídios à exploração	355.401,20	240.500,00
76	Outros proveitos e ganhos operacionais	0,00	0,00
77	Reversões de amortizações e ajustamentos	0,00	0,00
	(B)	1.305.646,98	1.141.835,97
782	Ganhos em empresas do grupo e associadas	0,00	0,00
784	Rendimentos de participações de capital	0,00	0,00
(4)	Rendimentos de tit. negoc. e de out. aplic. financeiras:		
	Relativos a empresas do grupo		
	Outros	0,00	0,00
(5)	Outros juros e proveitos similares:		
	Relativos a empresas do grupo	0,00	0,00
	Outros	0,00	0,00
	(D)	1.305.646,98	1.141.835,97
79	Proveitos e ganhos extraordinários	19.767,69	31.519,96
	(F)	1.325.414,67	1.173.355,93
Resultado:			
Resultados operacionais: (B)-(A) =		-8.924,01	-27.314,89
Resultados financeiros: (D-B)-(C-A) =		-614,70	344,10
Resultados correntes: (D)-(C) =		-9.538,71	-27.658,99
Resultados antes de impostos: (F)-(E) =		2.279,68	3.346,53
Resultado líquido do exercício: (F)-(G) =		563,10	341,54
(2) 681+685+686+687+688			
(3) Diferença algébrica entre as existências finais e iniciais de "Prod. acabados e intermédios"(C/33), Subprod., desperdícios e refugos" (C/34) e "Prod. e trabalhos em curso"(C/35), tomando ainda em consideração o movimento registado em "Regularização de existências: C/38)			
(4) 7812+7815+7816+782+783			
(5) 7811+7813+7814+785+786+788			

Conselho de Administração

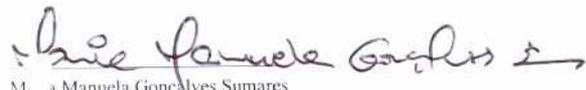


Miguel Freitas Baptista

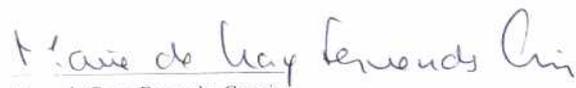
O Técnico Oficial de Contas



Rosa Maria Agrela Moura



Manuela Gonçalves Sumares



Graça Fernandes Correia

Rif
RABH
M
Lp

**SOCIOHABITAFUNCHAL-EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E. M.
ANEXO AO BALANÇO E À DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS
EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2009
(Valores expressos em Euros)**

As notas que se seguem respeitam a numeração definida no Plano Oficial de Contabilidade. As notas cuja numeração não figura neste Anexo não são aplicáveis ou não são significativas para a apreciação das demonstrações financeiras.

1. ACTIVIDADE E PRINCÍPIOS CONTABILÍSTICOS

a) Constituição e Actividade

A Sóciohabitafunchal E.M. é uma empresa pública municipal, dotada de personalidade jurídica, com autonomia administrativa, financeira e patrimonial, constituída em 23 de Fevereiro de 2005. Tem como objecto social principal a promoção e a construção de habitação no Município do Funchal, e a gestão social, patrimonial e financeira do património habitacional do Município do Funchal.

b) Princípios Contabilísticos

As demonstrações financeiras foram preparadas segundo a convenção dos custos históricos, na base da continuidade das operações e em conformidade com os conceitos contabilísticos fundamentais de prudência, consistência, especialização dos exercícios e substância sobre a forma.

3. CRITÉRIOS VALORIMÉTRICOS

a) Imobilizações Incorpóreas

As despesas de instalação estão mostrados ao valor de custo, líquido das amortizações acumuladas. Estas amortizações são calculadas pelo método das quotas constantes às taxas máximas permitidas fiscalmente, durante um período de 3 anos.

R.125
→
W**b) Imobilizações Corpóreas**

As imobilizações corpóreas estão mostradas pelo seu valor de custo histórico, deduzido das amortizações acumuladas.

As amortizações são calculadas pelo método das quotas constantes na base de taxas consideradas adequadas para reintegrarem o valor dos imobilizados durante a sua vida útil. Estas taxas são geralmente coincidentes com as taxas máximas indicadas pelas autoridades fiscais. As taxas utilizadas no ano foram as seguintes:

	<u>%</u>
Equipamento administrativo	10 a 33,33
Outras imobilizações corpóreas	10 a 12,50

c) Existências

As existências (mercadorias) estão valorizadas ao custo médio.

d) Obras em propriedade alheia (Habitações Sociais)

As obras efectuadas nas habitações sociais (grandes reparações) são registadas na rubrica de Custos diferidos, e são transferidas para resultados de acordo com o período de vida útil estimada.

e) Acréscimos e diferimentos

Os custos e proveitos são registados no exercício a que respeitam, independentemente do momento do seu pagamento ou recebimento (princípio da especialização dos exercícios).

g) Pensões de Reforma

A Empresa não tem qualquer responsabilidade contratual com o pagamento de complementos de Pensões de Reforma.

TARM
 ↳
 W

7. PESSOAL AO SERVIÇO DA EMPRESA

O número médio de pessoas ao serviço da Empresa durante o corrente exercício foi 37 pessoas.

10. IMOBILIZADO

O movimento ocorrido no exercício foi o seguinte:

	<u>Saldo</u> 01.01.09	<u>Aumentos</u>	<u>Abates</u>	<u>Saldo</u> 31.12.09
Imobilizações Incorpóreas				
<u>Custo</u>				
Despesas de Instalação	4.236,17	-	4.236,17	0,00
	<u>4.236,17</u>	<u>-</u>	<u>4.236,17</u>	<u>0,00</u>
<u>Amortização</u>				
Despesas de Instalação	4.236,17	-	4.236,17	0,00
	<u>4.236,17</u>	<u>-</u>	<u>4.236,17</u>	<u>0,00</u>
<i>Valor líquido</i>	<u>0,00</u>			<u>0,00</u>
	<u>Saldo</u> 01.01.09	<u>Aumentos</u>	<u>Abates</u>	<u>Saldo</u> 31.12.09
Imobilizações Corpóreas				
<u>Custo</u>				
Equip. administrativo	49.277,32	34.969,96	-	84.247,28
Outras imob. corpóreas	8.871,61	1.681,48	-	10.553,09
	<u>58.149,93</u>	<u>36.651,44</u>	<u>-</u>	<u>94.800,37</u>
<u>Amortização</u>				
Equip. administrativo	23.789,06	14.441,06	-	38.230,12
Outras imob. corpóreas	4.466,73	1.497,21	-	5.963,94
	<u>28.255,79</u>	<u>15.938,27</u>	<u>-</u>	<u>44.194,06</u>
<i>Valor líquido</i>	<u>29.893,14</u>			<u>50.606,31</u>

28. DÍVIDAS EM MORA AO ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS

Não existiam dívidas em mora ao estado e outros entes públicos.

rp
TSB
W

34. MOVIMENTO OCORRIDO NOS AJUSTAMENTOS

Rubricas	SALDO INICIAL	AUMENTOS	REDUÇÃO	SALDO FINAL
28 – Dividas de Clientes	285.792,45	94.844,84	-	380.637,39
	285.792,45	94.844,84	-	380.637,39

35 a 37. CAPITAL

Em 31 de Dezembro de 2009 o capital estatutário é de 250.000 Euros, encontra-se totalmente subscrito e realizado e é detido a 100% pela Câmara Municipal do Funchal.

40. MOVIMENTO NOS CAPITAIS PRÓPRIOS

	<u>01.01.09</u>	<u>Aumentos / Diminuições</u>	<u>Aplicação Resultado</u>	<u>31.12.09</u>
Capital	250.000,00	-	-	250.000,00
Reserva legal	2.833,33	-	34,15	2.867,48
Resultados Transitados	25.499,98	-	307,39	25.807,37
Result. Líquido do exercício	<u>341,54</u>	<u>563,10</u>	<u>-341,54</u>	<u>563,10</u>
	<u>278.674,85</u>	<u>563,10</u>	<u>0,00</u>	<u>279.237,95</u>

Em conformidade com a lei e com os estatutos, 10% do lucro anual tem que ser transferido para Reserva Legal, até que o saldo atinja pelo menos 20% do capital social da Sociedade. Esta reserva apenas pode ser utilizada para aumento de capital.

41. CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS

	<u>31.12.09</u>
Existências iniciais	642,99
Compras	14.674,81
Regularização de existências	-
Existências finais	629,21
	<u>14.688,59</u>

RF
TRAB
W

45. RESULTADOS FINANCEIROS

	<u>31.12.09</u>
<u>Custos e perdas</u>	
Juros suportados	160,71
Serviços Bancários	<u>453,99</u>
	<u>614,70</u>
<u>Proveitos e ganhos</u>	
Juros obtidos	
Resultados financeiros	<u>-614,70</u>

46. RESULTADOS EXTRAORDINÁRIOS

	<u>31.12.09</u>
<u>Custos e perdas</u>	
Multas e penalidades	2.623,10
Correcções relativas exercícios anteriores	5.123,44
Outros	<u>202,76</u>
	<u>7.949,30</u>
<u>Proveitos e ganhos</u>	
Correcções relativas exercícios anteriores	438,75
Multas – Rendas	12.559,59
Rendas de inquilinos CMF	5.244,69
Caderno de encargos	171,00
Outros	<u>1.353,66</u>
	<u>19.767,69</u>
Resultados extraordinários	<u>11.818,39</u>

48. OUTRAS INFORMAÇÕES RELEVANTES

48.1 ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS

	<u>31.12.09</u>
<u>Saldos Credores</u>	
IRS retido	9.143,00
Contribuições	<u>17.083,61</u>
	<u>26.226,61</u>

Ref
RAB
→
up

48.2 OUTROS DEVEDORES

	<u>31.12.09</u>
<u>Saldos Devedores</u>	
Cauções	750,00
CMF	75.000,00
Outros	509,95
Pagamentos em duplicado	<u>408,19</u>
	<u>76.668,14</u>

48.3 CUSTOS DIFERIDOS

Inclui:	<u>31.12.09</u>
Grandes reparações em habitação Social	<u>142.020,35</u>
Outros	<u>101,85</u>
	<u>142.122,20</u>

As grandes reparações em habitação social são reconhecidas em resultados num período de 5 anos.

48.4. ACRÉSCIMOS DE CUSTOS

Inclui:	<u>31.12.09</u>
Remunerações a liquidar	128.575,49
Outros	<u>9.785,35</u>
	<u>138.360,84</u>

48.7. CUSTOS COM PESSOAL

Inclui:

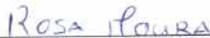
	<u>31.12.09</u>
Remunerações dos Órgãos Sociais	150.521,29
Remunerações do pessoal	736.487,34
Encargos sobre remunerações	118.015,23
Outros custos com pessoal	<u>711,40</u>
	<u>1.005.735,26</u>

Conselho de Administração

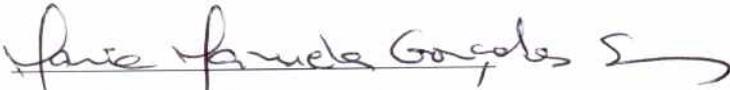


João Miguel Freitas Baptista

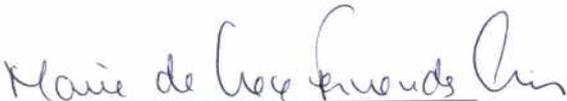
Técnico Oficial de Contas



Rosa Maria Agrela Moura



Maria Manuela Gonçalves Sumares



Maria da Graça Fernandes Correia

SOCIOHABITAFUNCHAL-EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - E.M.

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - 31 DE DEZEMBRO DE 2009

(Expresso em Euros)

ACTIVIDADES OPERACIONAIS

Resultado líquido do exercício 563,10

Ajustamentos:

Amortizações e ajustamentos	110.783,21
Aumento/Diminuição das dívidas de terceiros	(196.467,79)
Aumento/Diminuição das dívidas a terceiros	21.877,23
Aumento/Diminuição de existências	13,78
Aumento/Diminuição dos acréscimos de proveitos	(245,40)
Aumento/Diminuição dos custos diferidos	87.248,45
Aumento/Diminuição dos proveitos diferidos	0,00
Aumento/Diminuição dos acréscimos de custos	4.855,58

Fluxos das actividades operacionais

28.628,16

ACTIVIDADES DE INVESTIMENTO

Pagamentos respeitantes a:

Imobilizações corpóreas

(36.651,44)

Fluxos das actividades de investimento

(36.651,44)

ACTIVIDADES DE FINANCIAMENTO

0,00

Fluxos das actividades de financiamento

0,00

Variação de caixa e seus equivalentes

(8.023,28)

Caixa e seus equivalentes no início do período

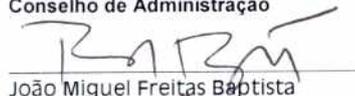
42.506,73

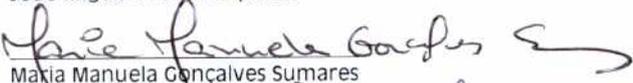
Caixa e seus equivalentes no fim do período

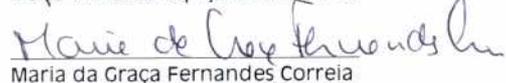
34.483,45

(8.023,28)

Conselho de Administração


João Miguel Freitas Baptista


Maria Manuela Gonçalves Sumares


Maria da Graça Fernandes Correia

Técnico Oficial de Contas


Rosa Maria Agrela Moura

SOCIOHABITAFUNCHAL – EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO, E.M.

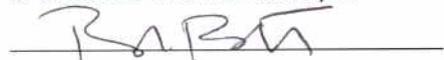
**ANEXO À DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2009**

As notas que se seguem respeitam à numeração definida na Directriz Contabilística n.º 14. As notas cujas numeração sequencial se encontram ausentes deste anexo não foram objecto de comentário ou por não serem aplicáveis à Sociedade, ou por respeitarem a factos ou situações não relevantes, ou por não ocorrerem durante o exercício.

2. COMPONENTES DE CAIXA E SEUS EQUIVALENTES:

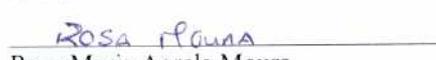
	2009	2008
Numerário	147,04	71,65
Depósitos bancários imediatamente mobilizáveis	34.336,41	42.435,08
Disponibilidades constantes do balanço	34.483,45	42.506,73

O Conselho de Administração

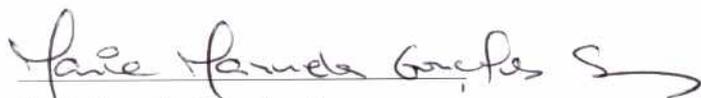


João Miguel Freitas Baptista

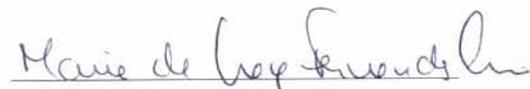
O Técnico Oficial de Contas



Rosa Maria Agrela Moura



Maria Manuela Gonçalves Sumares



Maria da Graça Fernandes Correia

SOCIOHABITAFUNCHAL - EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO, E.M.

Exercício findo em 31 de Dezembro de 2009

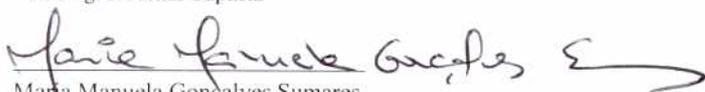
Demonstração dos Resultados por funções (a)

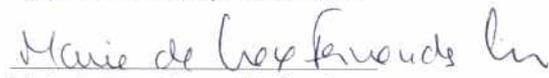
	Exercícios	
	2009	2008
Vendas e prestações de serviços	950.245,78	901.335,97
Custo das vendas e prestações de serviços	14.688,59	11.052,17
Resultados brutos	935.557,19	890.283,80
Outros proveitos e ganhos operacionais	355.401,20	240.500,00
Custos de distribuição	0,00	0,00
Custos Administrativos	1.299.882,40	1.158.098,69
Outros custos e perdas operacionais	0,00	0,00
Resultados operacionais	-8.924,01	-27.314,89
Custo líquido de Financiamento	-614,70	-344,10
Ganhos (perdas) em filiais a associadas	0,00	0,00
Ganhos (perdas) em outros investimentos	0,00	0,00
Resultados correntes	-9.538,71	-27.658,99
Impostos sobre os resultados correntes		
Resultados correntes após impostos	-9.538,71	-27.658,99
Resultados extraordinários	11.818,39	31.005,52
Imposto sobre o rendimento do exercício	1.716,58	3.004,99
Resultados líquidos	563,10	341,54
Resultado por acção	0,00	0,00

(a) Em conformidade com a Directriz contabilística nº 20

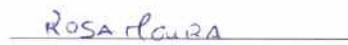
Conselho de Administração


João Miguel Freitas Baptista


Maria Manuela Gonçalves Sumares


Maria da Graça Fernandes Correia

Técnico Oficial de Contas


Rosa Maria Agrela Moura